

**СВОДНАЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ СМЕТА
(ОПРЕДЕЛЕНИЕ НОРМАТИВНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ)**
на выполнение работ по внесению изменений в проектную документацию по объекту:

"Застройка квартала в границах ул. Рыбалко – ул. Велозаводская-ул. Нахимова". 1-ая очередь строительства

Наименование проектной организации: **ООО "НикаПроект"**

Наименование организации Заказчика: **УП "УКС Мингорисполкома"**

№	Наименование работ	№№ документа	Стоимость без НДС (руб.)	НДС по ставке 20% (руб.)	Стоимость с НДС (руб.)
1	Проектные работы				
	1-АЯ ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА				
1.1	Дополнительные работы и разделы проектной документации	Исполнительная смета №1	9 935,43	1 987,09	11 922,52
1.2	Основные проектные работы	Исполнительная смета №2	3 879,08	775,82	4 654,90
		Итого:	13 814,51	2 762,91	16 577,42
2	Иные работы				
2.1	Регистрация декларации о соответствии	предварительно	79,17	15,83	95,00
2.2	Получение заключения государственной экологической экспертизы по строительному проекту на застройку, изменениям, вносимым в него	Договор на проведение государственной экологической экспертизы от 17 февраля 2025г. №04/326-2025	2 511,27	502,25	3 013,52
2.3	Получение заключения государственной строительной экспертизы по строительному проекту на застройку, изменениям, вносимым в него	Договор №101-15/25 от 14.02.2025г. на проведение государственной строительной экспертизы	3 888,14	777,63	4 665,77
2.4	Сверка на соответствие натуральным данным плана таксации	Акт сдачи-приёмки оказания услуг от 18.05.2024г. УП "Зеленстрой Лененского района г.Минска"	47,46	9,49	56,95
		Итого:	6 526,04	1 305,20	7 848,60
		Всего:	20 340,55	4 068,11	24 426,02

Заказчик:
Заместитель директора
по проектно-изыскательским работам
УП "УКС Мингорисполкома"

_____ И.Н.Кудина

Генеральный подрядчик:
Заместитель директора ООО "НикаПроект"

_____ И.И.Данич/



ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ СМЕТА №1

Наименование объекта		"Застройка квартала в границах ул. Рыбалко – ул. Велозаводская-ул. Нахимова". 1-ая очередь строительства				
Наименование проектной организации:		ООО "НикаПроект"				
Наименование организации Заказчика:		УП "УКС Мингорисполкома"				
№п/п	Перечень выполняемых работ	Исполнители		Кол-во, чел.дн.	Тарифный разряд исполнителя по ЕТС	Исходные данные для расчета среднего тарифного разряда гр.3хгр.5хгр.7
		Кол-во	Должность			
1	2	3	4	5	6	7
1-ая очередь строительства (внесение изменений в проектную документацию)						
1	Внесение изменений в проектную документацию по разделу "Организация дорожного движения" на основании письма УП "УКС Мингорисполкома" №18-26/2289г от 15.03.2024г.	1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (генеральный план)	1,00	16	16
2	Внесение изменений в проектную в части устройства временного крепления траншей при устройстве сетей ливневой канализации (раздел ПОС, ПОС.КЖ, СД)	1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (конструктивные решения)	10,00	16	160
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (организация строительства)	3,00	16	48
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (сметная документация)	1,00	16	16
3	Внесение изменений в проектную документацию по разделу "Наружные сети водоснабжения и канализации"	1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (инженерное оборудование, сети и системы (водоснабжение и канализация))	0,50	16	8
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (сметная документация)	0,50	16	8
4	Внесение изменений в проектную документацию по разделу "Электроосвещение наружное" на основании письма УП "УКС Мингорисполкома" №18-15/1361г от 09.02.2024г.	1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (инженерное оборудование, сети и системы (электроосвещение, силовое электрооборудование и электроосвещение))	1,00	16	16
5	Внесение изменений в проектную документацию по разделу "Линии электропередач кабельные" на основании письма УП "УКС Мингорисполкома" №18-15/2545г от 25.03.2024г., №18-15/8401г от 12.11.2024г.	1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (инженерное оборудование, сети и системы (электроосвещение, силовое электрооборудование и электроосвещение))	1,00	16	16
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (сметная документация)	0,50	16	8
6	Внесение изменений в проектную документацию по разделу "Архитектурно-строительные решения" на основании письма УП "УКС Мингорисполкома" №18-26/5288г от 24.06.2024г.	1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (конструктивные решения)	1,00	16	16
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (архитектурные решения)	1,00	16	16
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (охрана окружающей среды)	0,50	16	8
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (сметная документация)	0,50	16	8
7	Внесение изменений в проектную документацию по разделу "Генеральный план" на основании письма УП "УКС Мингорисполкома" №18-26/2289г от 15.03.2024г., №18-26/4577г от 31.05.2024г., №18-26/10387г от 06.12.2024г.	1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (генеральный план)	7,00	16	112
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (организация строительства)	1,00	16	16
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (охрана окружающей среды)	0,50	16	8
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (сметная документация)	0,50	16	8

8	Внесение изменений в проектную документацию по разделу "Экологический паспорт проекта"	1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (охрана окружающей среды)	1,00	16	16
ИТОГО:				31,50		504
Средний тарифный разряд исполнителя				504 / 31,5		16,0
Тарифный коэффициент для пересчета стоимости				МУ глава 3 табл.1		1,150
Стоимость работ (услуг), приходящаяся на 1 чел/дн исполнителя 14 разряда на 01.01.2023г., руб.				Приказ МАНС №5 от 30.01.2023г., руб.		270,70
Итого в ценах на дату начала разработки сметной документации (01.03.2023г.)				Кинд=1,0066^2 (согласно приказа МАНС от 01.03.2018 №56)	1,0132	274,27
Стоимость работ (услуг), приходящаяся на 1 чел/дн исполнителя 14 разряда на 01.01.2023г., руб.				31,5 x 1,15 x 274,27		9 935,43
НДС по ставке 20%				9935,43 x 0,2		1 987,09
ИТОГО базовая стоимость работ с НДС:				9935,43 + 1987,09		11 922,52



 Генеральный директор: _____
 Заместитель директора ООО "НикаПроект" _____
 А.И. Авинович

ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование объекта

"Застройка квартала в границах ул. Рыбалко – ул. Велозаводская-ул. Нахимова". 1-ая очередь строительства

Наименование проектной организации

ООО "НикаПроект"

Наименование организации Заказчика

УП "УКС Мингорисполкома"

Ст-ть 1 чел/дн 14-го разряда на 01.01.23, Приказ МАиС №5 от 30.01.2023г., руб.								270,70
Проектные работы (демонтажные работы и снос)								
№ п/п	Наименование объекта проектирования	Обоснование определения стоимости	Разряд сложности	Пересчет на разряд сложности МУ таб. I	Норма затрат трудовых ресурсов, чел-дней	Расчет стоимости	Коэффициенты	Стоимость в текущих ценах, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Прокладка сети дождевой канализация диаметром от 250 до 500 мм включительно, L=180,3 м	СНЗТ 22-2014, таб.6.2, поз.2260202 K _{22.101} =1,35 (IV категория сложности) K _{объем} =0,1	14,60	1,043	25,22	1,043 × 25,22 × 270,7 × 1,35 × 0,1	1,35 × 0,1	961,28
2	Переход, выполненный методом направленного бурения при ёмкости блока 1-4 канала, протяженностью, L=10 м	СНЗТ 22-2014, таб.9.6 поз.2290609 K _{22.101} =1,35 (IV категория сложности) K _{объем} =0,25	14,20	1,015	4,80	1,015 × 4,8 × 270,7 × 1,35 × 0,25	1,35 × 0,25	445,11
3	Переход, выполненный методом направленного бурения при ёмкости блока 1-4 канала, протяженностью, L=17 м	СНЗТ 22-2014, таб.9.6 поз.2290609 K _{22.101} =1,35 (IV категория сложности) K _{объем} =0,25	14,20	1,015	5,36	1,015 × 5,36 × 270,7 × 1,35 × 0,25	1,35 × 0,25	497,04
4	Переход, выполненный методом направленного бурения при ёмкости блока 5-8 каналов, протяженностью, L=16 м	СНЗТ 22-2014, таб.9.6 поз.2290610 K _{22.101} =1,35 (IV категория сложности) K _{объем} =0,25	14,20	1,015	7,96	1,015 × 7,96 × 270,7 × 1,35 × 0,25	1,35 × 0,25	738,14
5	Переход, выполненный методом направленного бурения при ёмкости блока 9-12 каналов, протяженностью, L=15 м	СНЗТ 22-2014, таб.9.6 поз.2290611 K _{22.101} =1,35 (IV категория сложности) K _{объем} =0,25	14,20	1,015	12,80	1,015 × 12,8 × 270,7 × 1,35 × 0,25	1,35 × 0,25	1 186,97
Итого базовая стоимость работ								3 828,54
Итого в ценах на дату начала разработки сметной документации (01.03.2023 г.)				Кинд=1,0066^2 (согласно п.29 МУ)			1,0132	3 879,08
ВСЕГО без НДС				3 879,08				3 879,08
НДС по ставке 20%				3879,08 × 20%				775,82
ВСЕГО с НДС				3879,08 + 775,82				4 654,90

ПОДПИСАНО
Заместитель руководителя ООО "НикаПроект"
А.И.Ананин
«НикаПроект»
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
М.И.Н.С.К.