

Дзяржаўнае вытворчае  
аб'яднанне «Мінскбуд»  
Адкрытае акцыянернае таварыства  
**«БУДТРЕСТ № 35»**

Вул. Я. Коласа, 38, г. Мінск, 220013  
Тэл./факс (017) 331 41 89, e-mail: info@stroytrest35.by  
р/р BY31BPSB30121026830229330000, код BPSBBY2X  
ААТ «Сбер Банк»  
УНП 100289278 АКПА 01279346



Государственное производственное  
объединение «Минскстрой»  
Открытое акционерное общество  
**«СТРОЙТРЕСТ № 35»**

Ул. Я. Коласа, 38, г. Минск, 220013  
Тел./факс (017) 331 41 89, e-mail: info@stroytrest35.by  
р/с BY31BPSB30121026830229330000, код BPSBBY2X  
ОАО «Сбер Банк»  
УНП 100289278 ОКПО 01279346

05 03 2025 № 01-660

На № \_\_\_\_\_

И.о. первого заместителя директора –  
главного инженера  
КУП "УКС Мингорисполкома"  
Жминько И.И.

ОАО "Стройтрест № 35" по объекту 37.21 Экспериментальный многофункциональный комплекс "Минск-Мир". 3-я очередь строительства. Учреждение общего среднего образования (с бассейном) на 1056 мест в квартале № 20" информирует, что согласно требованиям проектной документации л. 49 проекта 37.21-01 АР для комплектации объекта строительства предусмотрена закупка дверных блоков с покрытием из шпона дуба толщиной 5 мм.

На основании проектно-сметной документации было разработано техническое задание и комиссией ОАО "Стройтрест № 35" проведена процедура открытого конкурса по выбору организации - поставщика дверных блоков. Проведенная процедура закупки была признана несостоявшейся, при этом стоимость наилучшего предложения участника составляла 739 841,79 руб. с НДС при сметной стоимости 389 248,54 руб. с НДС.

При повторном проведении процедуры закупки, руководствуясь письмом проектной организации ОАО "Институт Белгоспроект" № 45-14/10-380 от 05.02.2025 г., комиссией было сформировано Техническое задание, в котором в качестве финишной отделки дверных блоков предусмотрен шпон толщиной 2 мм. Данная закупка также была признана несостоявшейся, а стоимость наилучшего предложения участника, соответствующего требованиям технического задания и проектной документации, составила 748 014,22 руб. с НДС при сметной стоимости 389 248,54 руб. с НДС.

Обращаем Ваше внимание, что визуально дверной блок, покрытый шпоном толщиной 0,6 мм и шпоном толщиной 2мм, выглядят идентично. При толщине финишного покрытия 2 (5) мм удорожание продукции происходит не только за счёт стоимости самого шпона, но и за счёт значительно более сложной технологии нанесения покрытия и увеличения трудоемкости при производстве дверного блока, также велик риск возникновения вертикальных трещин (растрескивания) в местах стыка 2 мм ламелей по причине разных условий эксплуатации (температурно-влажностного режима, применения агрессивных составов при уборке помещений, механического воздействия и пр.). Кроме того, на дверной коробке, порталах и наличниках применяется шпон толщиной не более 0,6мм (другой не позволяет технология производства).

На основании вышеизложенного, предлагаем внести изменения в проектно-сметную документацию в части отделки дверного полотна шпоном толщиной 0,6 мм (в том числе искусственного шпона) с сохранением фактуры и цвета, с защитой кромок полотна 2 мм из пластика (шпона той же толщины), либо откорректировать сметную стоимость дверных блоков с учетом фактической их стоимости.

Генеральный директор  
ОАО "Стройтрест №35"



В.М. Крупинский