

Адкрытае акцыянернае таварыства
«Трест № 15 «Спецбуд»
Спецыялізаванае упраўленне №73
вул. Сяліцкага, 25, кор.4, 220075, г. Мінск
e-mail: su-73_trest-15@mail.ru
тэл./факс (017) 257 94 04
р.р. ВУ63ВПСВ30121039240129330000
у ДО № 700 на Машэрава РД №700
па г. Мінску і Мінскай вобласці
ААТ «Сбер Банк», код ВПСВВУ2Х
адрас банка: г. Мінск, пр-т Машэрава, 80
УНП – 100308522 ОКПО – 012796655003



Открытое акционерное общество
«Трест № 15 «Спецстрой»
Специализированное управление № 73
ул. Селицкого, 25, кор.4, 220075, г. Минск
e-mail: su-73_trest-15@mail.ru
тел./факс (017) 257 94 04
р.с. ВУ63ВПСВ30121039240129330000
в ДО №700 на Машерова РД № 700
по г. Минску и Минской области
ОАО «Сбер Банк» код ВПСВВУ2Х
адрес банка: г. Минск, пр-т Машерова, 80
УНП – 100308522 ОКПО – 012796655003

14.02.2025 № 153-1/231
на _____ от _____

Директору
УП «УКС МГИ»
Бобарико А.К.

По объекту 20.70.6 «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег» .Ул.Павлины Меделки от ул.Проектируемая №4 до МКАД» СУ-73 заключило договор с РУП «Белтелеком» на оказание услуги «Объединение корпоративных сетей по IP-протоколу (VPN) за №1703009608112 от 28.06.2024г.

В связи с подписанием акта ввода объекта в эксплуатацию, просим Вас перезаключить данный договор с эксплуатирующей организацией УП «Мингорсвет».

Начальник

С.А.Ростовцев

Михайловский +37529 808 38 53



3 ЛН: 20.09 24 Временного

26.08

Мягкий

Договор об оказании услуги
«Объединение корпоративных сетей по IP-протоколу (VPN)»
№ 1703009608112 от 28 июня 2024 года

г. Минск

28 июня 2024 года

Республиканское унитарное предприятие электросвязи «Белтелеком», именуемое в дальнейшем «Оператор связи», в лице специалиста по работе с клиентами 2 категории ГРКК ЦПУ и РПЮЛ филиала «МГТС» РУП «Белтелеком» Коптевой Оксаны Владимировны, действующей на основании доверенности от 01.03.2024 № 605, с одной стороны, и СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ УПРАВЛЕНИЕ N73 ОАО "ТРЕСТ N15 "СПЕЦСТРОЙ", именуемый в дальнейшем «Абонент», в лице Нарцисевича, действующего на основании Довер. № 01-260 от 01.06.2024 г., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1 Применяемые определения

1.1 Услуга «Объединение корпоративных сетей по IP-протоколу» (далее – Услуга) – услуга передачи данных, которая представляет собой организацию сетевых соединений с использованием виртуальных каналов, организованных на базе сети передачи данных РУП "Белтелеком» (технология L3 VPN). Услуга может использоваться для:

- объединения в корпоративную сеть точек сети в филиалах, представительствах, дочерних и подведомственных предприятиях;
- присоединения собственной сети к корпоративной сети другого юридического лица или индивидуального предпринимателя.

- объект строительства:

Экспериментальной многофункциональной комплекс, Дверный Бурге
ул. Ливиния Мидель от ул. Проклятой 54 в МКАБ

1.2 Услуга «Канал доступа» - организация физической линии между узлом связи Оператора и оборудованием Абонента.

1.3 Абонент – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, заключивший с Оператором настоящий Договор.

1.4 Основной Абонент – Абонент, выступающий основным координатором работ при объединении корпоративных сетей (точек сети) Абонентов и являющийся владельцем центральной точки сети.

2 Условия оказания Услуги

2.1 Оказание Услуги производится на условиях, определенных настоящим Договором, Порядком оказания услуги «Объединение корпоративных сетей по IP-протоколу», тарифами Оператора и другими нормативными правовыми актами, в т.ч. локальными.

2.2 Предоставление Услуги осуществляется в соответствии Бланком заказа Услуги, Бланком «Техническая информация», являющимися неотъемлемыми частями настоящего Договора.

2.3 В стоимость Услуги не входит организация физической линии между узлом связи Оператора и оборудованием Абонента.

2.4 Абонент предоставляет Оператору заполненный Бланк «Технической информации» для организации Услуги и не допускает изменений предоставленной технической информации без согласования с Оператором.

2.5 Для организации предоставления Услуги Абонент обеспечивает доступ персонала Оператора в помещения Абонента для проведения работ по организации физической линии.

2.6 Оператор принимает от Абонента заявки о невозможности доступа к Услуге и устраняет неисправности, возникшие на оборудовании сети Оператора не по вине Абонента. Срок устранения неисправностей и порядок перерасчета стоимости Услуги в случае нарушения сроков устранения неисправностей определен в Порядке оказания услуги «Объединение корпоративных сетей по IP-протоколу».

2.7 Оператор предоставляет Услугу круглосуточно и в полном объеме при условии соблюдения своих обязательств всеми Абонентами объединенной корпоративной сети, организованной основным Абонентом.

2.8 Оператор информирует основного Абонента о расторжении договора на Услугу с Абонентом.

2.9 Оператор не возмещает затраты по оплате электроэнергии, потребленной Имуществом Оператора, предоставленным Абоненту для пользования Услугой.

3 Права и обязанности сторон

3.1 Оператор обязуется:

3.1.1 информировать Абонента через официальный сайт Оператора www.beltelecom.by и/или средства массовой информации об изменении стоимости Услуги в сроки, определенные действующими нормативными документами;

3.1.2 информировать Абонента через официальный сайт Оператора www.beltelecom.by об изменениях, вносимых в настоящий Договор, Правила оказания услуг электросвязи, Порядок оказания Услуги, а также иных изменениях, связанных с обслуживанием Абонента по настоящему Договору;

3.1.3 обеспечить круглосуточный контроль параметров качества предоставляемой Услуги;

- 3.1.4 предоставить Абоненту возможность пользования Услугой с даты, указанной в Бланке заказа Услуг, настоящему Договору;
- 3.1.5 предоставить Абоненту на ответственное хранение на срок действия настоящего Договора комплект оборудования (при наличии требуемой конфигурации оборудования на складе Оператора). Комплект оборудования представляет собой аппаратно-программный комплекс (модем) и комплект проводов и кабелей (далее – Имущество). Передача и возврат Имуущества осуществляются согласно товарной накладной на отпуск и оприходование товарно-материальных ценностей. Дополнительная плата за Имущество не взимается;
- 3.1.6 принимать меры к восстановлению работоспособности Услуги в соответствии с действующими правилами технической эксплуатации;
- 3.1.7 принимать незамедлительно меры по устранению неисправностей при получении заявки Абонента об ухудшении или наступлении перерыва действия связи (нарушения работоспособности Услуги);
- 3.1.8 рассматривать претензии Абонента по вопросам, касающимся надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору;
- 3.1.9 выполнять работы по подключению сетей Абонентов только при наличии письменного согласия основного Абонента и в соответствии с представленной основным Абонентом технической информацией.
- 3.2 Оператор имеет право:
- 3.2.1 требовать от Абонента исполнения обязанностей в соответствии с настоящим Договором;
- 3.2.2 приостановить оказание Услуги, а также расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных настоящим Договором;
- 3.2.3 производить изменение тарифов. Информация о действующих тарифах размещается на сайте www.beltelecom.by;
- 3.2.4 осуществлять аудиозапись разговора Абонента и специалиста Оператора в службе продаж Оператора, а также при обращении Абонента в справочную службу и службу технической поддержки Оператора;
- 3.2.5 информировать периодически по собственной инициативе Абонента о существующих и новых услугах Оператора посредством телефонной, телексной, факсимильной электросвязи, электронной почты и почтовой связи.
- 3.3 Абонент обязуется:
- 3.3.1 ознакомиться с документом «Порядок оказания услуги «Объединение корпоративных сетей по IP-протоколу», размещенном на сайте www.beltelecom.by;
- 3.3.2 обеспечивать достаточные навыки работы собственного персонала для пользования Услугой;
- 3.3.3 возратить Имущество и произвести оплату задолженности в полном объеме в течение 10 (десяти) банковских дней с момента расторжения настоящего Договора по инициативе Оператора;
- 3.3.4 возратить Оператору Имущество на момент расторжения настоящего Договора, а также произвести окончательный расчёт за оказанную Услугу, в случае, если расторжение настоящего Договора производится по соглашению сторон или инициативе Абонента;
- 3.3.5 выполнять все условия и процедуры предоставления Услуги, изложенные в настоящем Договоре и Порядке оказания Услуги;
- 3.3.6 использовать для получения Услуги только сертифицированное в Республике Беларусь оборудование;
- 3.3.7 не вскрывать самовольно корпус аппаратной части Имуущества Оператора и не допускать к ремонту Имуущества третьих лиц;
- 3.3.8 нести ответственность за настройку и работоспособность собственного оконечного оборудования (модема);
- 3.3.9 обеспечить сохранность на своей территории (в помещении) и содержание в исправном состоянии Имуущества;
- 3.3.10 предоставлять Имущество Оператору для проведения плановых инвентаризаций; уведомлять немедленно службу технической поддержки Оператора в случае прекращения предоставления Услуги по причинам, не зависящим от Абонента, по телефону, указанному в Бланке заказа Услуги;
- 3.3.11 не предпринимать действий при пользовании Услугой, которые могут повлечь нарушение функционирования оборудования Оператора или других пользователей;
- 3.3.12 не передавать информацию, запрещенную к распространению законодательством Республики Беларусь;
- 3.3.13 информировать Оператора о получении лицензии Министерства связи и информатизации Республики Беларусь на предоставление услуг передачи данных третьим лицам не позднее 5-ти календарных дней со дня получения такой лицензии;
- 3.3.14 обслуживать оконечное оборудование и сооружения связи на территории своего предприятия до мест установки оконечного устройства, если они не переданы на баланс или техобслуживание Оператора. По первому требованию Оператора Абонент принимает меры и оказывает всяческое содействие при устранении неисправностей, препятствующих предоставлению Услуги.
- 3.4 Абонент имеет право:
- 3.4.1 обращаться в службы продаж Оператора для получения информации, касающейся исполнения настоящего Договора;
- 3.4.2 требовать от Оператора незамедлительного прекращения информирования согласно п.3.2.5 настоящего Договора.

- 4.1 Стоимость Услуги определяется действующими тарифами Оператора, а также Порядком оказания Услуги.
- 4.2 Начисление платы за оказанную Услугу производится с момента начала оказания Услуги. Время начала/окончания оказания Услуги согласовывается сторонами настоящего Договора и отражается в Бланке заказа.
- 4.3 Сумма по Договору до конца 2024 года составляет _____ (_____ рублей _____ копеек), в том числе НДС 25%. Сумма в течение года может быть изменена по соглашению сторон. Контроль расходования суммы возлагается на Абонента.
- 4.4 Оператор направляет справку об оказанных услугах на оплату этих услуг не позднее 12-го числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг.
- 4.5 Если иное не установлено законодательством, расчеты за оказанную Услугу производятся путем перечисления денежных средств органами казначейства из средств городского бюджета.
- 4.6 К документам, направляемым для оплаты согласно пункту 4.5 настоящего Договора, прилагается счет-фактура, которая является актом оказанных услуг.
- 4.7 Оплата по документам, направленным для оплаты согласно подпункту 4.5 настоящего Договора, должна быть произведена не позднее 01-го числа месяца, следующего за месяцем выставления счета.
- 4.8 Оплата Услуги производится на р/с BY66AKBB30123653201590000000 ОАО "АСБ Беларусбанк", г. Минск, BIC SWIFT AKBVVY2X, УНП 102302797 .
- 4.9 Первичные учетные документы, подтверждающие оказание Услуги по настоящему Договору, каждая из сторон оформляет единолично (на основании предоставленной информации в счет-фактуре об оказанных услугах).
- 4.10 Источник финансирования – бюджетные средства.

5 Ответственность сторон

- 5.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
- 5.2 Обязанность Абонента по оплате оказанной Оператором Услуги считается исполненной в случае своевременного предоставления платежных документов на оплату в орган государственного казначейства.
- 5.3 При нарушении сроков предоставления платежных документов на оплату в орган государственного казначейства, повлекшее в последствии нарушение сроков оплаты, установленных п.4.8. настоящего Договора, Абонент уплачивает Оператору пеню за счет собственных средств ответственных работников Абонента в размере ставки рефинансирования за каждый день просрочки платежа.
- 5.4 При непоступлении оплаты в срок, предусмотренный п.4.8 настоящего Договора, Оператор вправе временно заблокировать доступ к Услуге. При непогашении задолженности в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня ее возникновения Оператор имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и взыскать задолженность в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.
- 5.5 Расторжение договора не освобождает Абонента от выплаты пени. Оплата пени не освобождает Абонента от выполнения обязательств по настоящему Договору.
- 5.6 Оператор не несет ответственности за качество связи и работоспособность Услуги, вызванные неисправностями сооружений связи или оконечных устройств, находящихся на обслуживании Абонента, а также неработоспособностью оборудования Абонента или Имуущества Оператора, выданного Абоненту, возникшему из-за нарушения энергоснабжения. Перерыв в действии связи по вине Абонента простоем не считается и подлежит оплате.
- 5.7 При работе Абонента в объединенной корпоративной сети, организованной другим юридическим лицом, Оператор не несет ответственность за отсутствие каналов пропуска трафика от точек подключения других Абонентов, вызванное отключением по причине несоблюдения другими Абонентами своих обязательств.
- 5.8 В случае невозвращения Абонентом после расторжения настоящего Договора Имуущества, переданного ему согласно товарной накладной на отпуск и оприходование товарно-материальных ценностей, в сроки, установленные настоящим Договором, Оператор выставляет пеню в размере 3% базовой величины за каждый день просрочки возврата каждой единицы Имуущества за счет виновного лица.

6 Срок действия и порядок расторжения Договора

- 6.1 Настоящий Договор вступает в силу с _____ 2024 и действует 31.12.2024. В случае, если ни одна из сторон не заявит письменно за 30 дней до истечения срока действия настоящего договора о своем желании расторгнуть его, срок его действия продлевается на каждый последующий год.
- 6.2 Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по требованию одной из сторон с уведомлением об этом письменно другой стороны за 30 дней до дня расторжения.
- 6.3 Оператор вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке без обращения в суд:
- в случае просрочки платежа по настоящему Договору на срок превышающий 30 календарных дней с момента образования такой задолженности;
 - в случае получения Абонентом лицензии Министерства связи и информатизации Республики Беларусь на предоставление услуг передачи данных третьим лицам в соответствии с условиями предоставления Услуги, изложенными в Порядке оказания Услуги;

• в случае вывода из коммерческой эксплуатации Услуги, при этом Оператор обязан письменно уведомить об этом Абонента не менее чем за 60 календарных дней до предполагаемой даты прекращения оказания Услуги.

6.4 До предполагаемой даты расторжения Договора стороны обязуются произвести взаиморасчеты за весь период действия настоящего Договора до даты расторжения включительно.

7 Анतिकоррупционная оговорка

7.2 Стороны обязуются не допускать совершения действий коррупционной направленности. Не оказывать влияния на принимаемые ими решения (действия) с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или реализацию иных неправомерных целей.

8 Прочие условия

8.2 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один из которых хранится у Абонента, другой у Оператора. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

9.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

10 Банковские реквизиты и подписи сторон

Оператор:

РУП "Белтелеком"
ФИЛИАЛ "МИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ
ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ" ГРУППА ПО РАБОТЕ С
КЛЮЧЕВЫМИ КЛИЕНТАМИ ФИЛИАЛА МГТС

Юридический адрес:

220030, г. Минск, ул. Энгельса, 6

Почтовый адрес:

220004, г. Минск, ул. Гебелева, 7

Получатель платежа:

Филиал "Минская городская телефонная сеть" РУП
"Белтелеком"

Р/с: BY66AKBB301236532015900000000

Банк: ОАО "АСБ Беларусбанк", г. Минск

BICSWIFT: AKBBBY2X

ОКПО: 373766085002

УНП: 102302797

Абонент:

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ УПРАВЛЕНИЕ N73 ОА
"ТРЕСТ N15 "СПЕЦСТРОЙ"

Юридический адрес:

220034, г. Минск, ул. Козлова, д. 18

Почтовый адрес:

220034, г. Минск, ул. Козлова, д. 18

Банковские реквизиты:

Р/с: BY63BPSB30121039240129330000

Банк: Центральный аппарат ОАО "Сбербанк", г. Минск

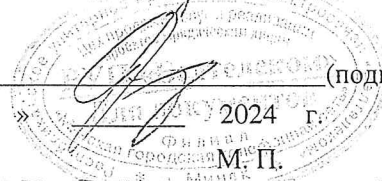
BICSWIFT: BPSBYY2X

УНП: 100308522 ОКПО: 012796655003

тел.

факс.

Специалист по работе с клиентами


(подпись)
« 2024 г.
М. П.

О.В. Коптева


(подпись)
« 2024 г.
М. П.

Телефон тех.поддержки 2036686(с 8.30 -17.30), 123(круглосуточно)
тел. договорного отдела 3927838,3927828, 3927757

№ п/п	Дата	Подпись
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		