

ATLANT

Закрывае акцыянернае таварыства «АТЛАНТ»

проспект Пераможцаў, 61, 220035,
г. Мінск, Рэспубліка Беларусь
тэл.: (+375 17) 218 62 22
факс: (+375 17) 203 96 97
info@atlant.by, atlant.by

Закрытае акцыянернае грамадства «АТЛАНТ»

проспект Пабедіцеляў, 61, 220035,
г. Мінск, Рэспубліка Беларусь
тэл.: (+375 17) 218 62 22
факс: (+375 17) 203 96 97
info@atlant.by, atlant.by

31 ЯНВ 2025

№ 40-36/1544

На № _____ ад _____

Об оказании инженерных услуг

Руководителю организации

bcs@bsc.by

mail@uks.by

institute@belniis.by

l@stroykurs.by

info@gosstroy.by

Для реализации проекта «Внедрение инновационной технологии изготовления корпусных деталей холодильников и морозильников на базе комплекса оборудования вакуумформования, линии изготовления "П" образного корпуса и оборудования заполнения ППУ двери холодильника "башенного" типа, организованной по принципам "Индустрии 4,0"», ЗАО «АТЛАНТ» просит Вас дать предложение на оказание инженерных услуг по организации выбора разработчика предпроектной (предынвестиционной) документации по п. 6.1 (п.п. 6.1.1, 6.1.3-6.1.6) Инструкции об осуществлении деятельности заказчика, застройщика, руководителя (управляющего) проекта, утвержденной постановлением Минстройархитектуры от 04.02.2014 № 4, и разработке с проектной организацией предпроектной (предынвестиционной) документации по объекту:

вид строительства: техническая модернизация;

наименование объекта: Главный производственный корпус в осях 9-19; Г/1-О;

месторасположение: г. Минск, пр-т Победителей, 61/13;

класс сложности объекта по СН 3.02.07: К-1.

Техническое задание (проект) на разработку предпроектной (предынвестиционной) документации приведено в Приложении 1.

Срок завершения разработки предпроектной (предынвестиционной) документации – не позднее 25.04.2025г.

Ваши предложения прошу в срок до 07.02.2025г предоставить на электронную почту info@atlant.by с обязательным указанием:

- кода ОКРБ 007-2012 по видам экономической деятельности;

- сроков выполнения работ (не позднее 25.04.2025г);

- стоимости выполнения работ, в том числе наличие НДС (УСН), размер в процентном и денежном эквивалентах;

- условий оплаты (банковские дни; по факту, предоплата – срок, процент; окончательный расчет – от даты подписания актов приемки выполненных работ);

- срок действия предложения.

Контактное лицо:

Главный инженер ОКС ЗАО «АТЛАНТ» Войтехович Олег Иванович,
тел.: (+375 17)218 62 15, (+375 29)618 97 51, факс: (+375 17)218 62 24;

ГИП ОКС ЗАО «АТЛАНТ» Карабанович Виталий Валентинович,
тел.: (+375 17)218 64 14, (+375 29)625 94 98, факс: (+375 17)218 62 24.

Приложение:

1. Техническое задание (проект) на разработку предпроектной (предынвестиционной) документации по объекту: «Техническая модернизация. Главный производственный корпус в осях 9-19; Г/1-О. Г. Минск, пр-т Победителей, 61/13» – 3 л. в 1 экз.

Заместитель генерального директора
по техническому обеспечению

Д.Э.Шалковский

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ (проект)

на разработку предпроектной (предынвестиционной) документации по объекту:
«Техническая модернизация. Главный производственный корпус в
осях 9-19; Г/1-О. Г. Минск, пр-т Победителей, 61/13»

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Основание для проектирования	<ul style="list-style-type: none"> – СП 1.02.01-2023 «Состав и порядок разработки предпроектной (предынвестиционной) документации»; – Бизнес-план «Внедрение инновационной технологии изготовления корпусных деталей холодильников и морозильников на базе комплекса оборудования вакуумформования, линии изготовления "П" образного корпуса и оборудования заполнения ППУ двери холодильника "башенного" типа, организованной по принципам "Индустрии 4,0"»; – Заключение государственного экспертного совета
2	Вид строительства	Техническая модернизация
3	Наименование и месторасположение объекта строительства	Главный производственный корпус. Г. Минск, пр-т Победителей, 61/13
4	Стадийность проектирования	Предпроектная (предынвестиционная) документация в составе: <ul style="list-style-type: none"> – обоснование инвестиций; – проект задания на проектирование
5	Основные данные о заказчике	<p>ЗАО «АТЛАНТ» Свидетельство о государственной регистрации в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь № 100010198 от 29 сентября 2000 года 220035, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Победителей, 61 УНП 100010198, ОКПО 00243352 IBAN: BY44AKBB30128000001265100000 ОАО «АСБ Беларусбанк» 220089, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 18 BIC банка: АКBBBY2X</p>
6	Предполагаемая схема финансирования строительства	Собственные средства заказчика
7	Назначение, номенклатура и мощность производства	Изготовление корпусных деталей для холодильников и морозильников
8	Требования к вариантной разработке	Вариантность технологических процессов (оборудования) не предусматривается ввиду однозначности требований к производственному циклу

9	Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению предприятия	Предпроектная документация разрабатывается на объект в осях 9-19; Г/1-О. Выделение очередей/пусковых комплексов не требуется
10	Режим работы	Режим работы объекта: круглосуточно/круглогодично
11	Состав предпроектной документации	<p>В состав предпроектной (предынвестиционной) документации входит:</p> <p>1. Обоснование инвестиций</p> <p>Раздел 1. Цели инвестирования.</p> <p>Раздел 2. Общая характеристика объекта.</p> <p>Раздел 3. Мощность объекта.</p> <p>Раздел 4. Основные технологические решения объекта. В объеме не менее:</p> <ul style="list-style-type: none"> – принципиальная схема расположения планируемого к установке оборудования (ТХ); – определение функциональных зон; – требования к основному технологическому оборудованию и его краткую характеристику. <p>Информацию в качестве аналога предоставляет заказчик. Производственную программу (количество и номенклатуру) предоставляет заказчик.</p> <p>Раздел 5. Обоснование выбора варианта электро- и (или) теплоснабжения объекта – в пределах существующих лимитов. ТЭО не разрабатывается.</p> <p>Раздел 6. Обеспечение ресурсами. В объеме не менее:</p> <p>1) расчет потребности в:</p> <ul style="list-style-type: none"> – водоснабжение/водоотведение; – электроснабжение; – и других ресурсов (определить при разработке проекта), <p>2) принципиальные решения по инженерным системам и коммуникациям:</p> <ul style="list-style-type: none"> – подключение согласно ТУ (техническим условиям) заказчика. <p>Раздел 7. Бюджет проекта. Стоимость строительства. Эффективность инвестиций. В объеме не менее:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сводный сметный расчет (объектные сметные расчеты); – расчет стоимости проектно-изыскательских работ; – расчет эксплуатационных затрат. <p>Раздел 8. Выводы.</p> <p>2. Проект задания на проектирование</p>
12	Требования к архитектурно-планировочным решениям	Определить проектом
13	Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям	Определить проектом
14	Требования к	Электроснабжение осуществить согласно ТУ

	инженерным системам зданий и сооружений	(техническим условиям) заказчика. Водоснабжение и водоотведение осуществить согласно ТУ (техническим условиям) заказчика. Иные инженерные сети – согласно ТУ (техническим условиям) заказчика.
15	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	Выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами
16	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется. Разрабатывается на стадии проектирования
17	Требования к разработке и составу предпроектной документации	Обоснование инвестиций в соответствии с СП 1.02.01-2023 «Состав и порядок разработки предпроектной (предынвестиционной) документации»
18	Проектная организация	По результатам процедуры закупки
19	Дополнительные условия	Предпроектная документация должна быть передана заказчику: - на бумажном носителе – в 3 экз.; - в электронном виде – в 1 экз.
20	Срок разработки проекта	Согласно календарному плану и договору