



Минский
Городской
Технопарк

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТЕХНОПАРК»
(ООО «МГТ»)
Республика Беларусь, 220070
г. Минск, ул. Солтыса, 187
тел. (017) 322-03-02
факс (017) 399-17-95
p/c: BY21 ALFA 3012 2369 8000 5027 0000
БИК ALFABY2X в ЗАО «Альфа-Банк»
ул.Сурганова, 43-47, 220013, г.Минск.
УНП191645670 ОКПО 380088205000
e-mail: co_part@mgtp.by

Limited Liability Company «Minsk city technopark»
(LLC «MCT»)
Republic of Belarus, 220070
Minsk, Soltysa str., 187
phone (017) 322-03-02
fax (017) 399-17-95
Account: BY21 ALFA 3012 2369 8000 5027 0000
BIK ALFABY2X in CJSC «Alfa-Bank»
Surganova str., 43-47, 220013, Minsk
191645670 NCBO 380088205000
e-mail: co_part@mgtp.by

31.01.2025 № 49

на № _____ от _____

ОАО «Стройтрест № 35»

Копия: КУП «УКС Мингорисполкома»

ПОВТОРНО!!!

Об устранении замечаний

Общество с ограниченной ответственностью «Минский городской технопарк» неоднократно письменно обращалось в ОАО «Стройтрест № 35» как генподрядную организацию по строительству объекта «Реконструкция территории по проспекту Партизанскому 8, в г.Минске» с требованием об устранении замечаний по объектам, введенным в эксплуатацию. До настоящего момента замечания не устранены.

Требуем в очередной раз в срочном порядке в рамках гарантийных обязательств устранить недостатки:

- произвести обследование установленных оконных заполнений и замену стеклопакетов с выявленными дефектами **в корпусе №6 (в соответствии с проектной документацией – корпус №7); в корпусе №28; в корпусе №12**, а так же произвести регулировку оконных и дверных заполнений;
- установить отсутствующий стеклопакет в помещении электрощитовой в торце здания (2 этаж) **корпуса № 2;**
- произвести очистку от мусора кровли **корпуса № 3.**

Управляющий
ЦО «Партизанский» ООО «МГТ»

Д.Н.Чарный



Минский
Городской
Технопарк

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТЕХНОПАРК»
(ООО «МГТ»)
Республика Беларусь, 220070
г. Минск, ул. Солтыса, 187
тел. (017) 322-03-02
факс (017) 399-17-95
р/с: BY21 ALFA 3012 2369 8000 5027 0000
БИК ALFABY2X в ЗАО «Альфа-Банк»
ул. Сурганова, 43-47, 220013, г. Минск.
УНП191645670 ОКПО 380088205000
e-mail: co_part@mgtp.by

Limited Liability Company «Minsk city technopark»
(LLC «MCT»)
Republic of Belarus, 220070
Minsk, Soltysa str., 187
phone (017) 322-03-02
fax (017) 399-17-95
Account: BY21 ALFA 3012 2369 8000 5027 0000
BIK ALFABY2X in CJSC «Alfa-Bank»
Surganova str., 43-47, 220013, Minsk
191645670 NCB0 380088205000
e-mail: co_part@mgtp.by

81.01.2025 № 78
на № _____ от _____

ОАО «Стройтрест № 35»

Копия: КУП «УКС Мингорисполкома»

Об устранении замечаний

Общество с ограниченной ответственностью «Минский городской технопарк» сообщает.

При запуске системы отопления **корпуса № 1 в секции БЗ** произошло заливание технических помещений вследствие некачественной подготовки подрядной организацией системы отопления здания к запуску.

Комиссионным обследованием после полного просыхания мест заливания выявлены сухие пятна желтого цвета, повреждения окрасочного слоя, волосяные трещины штукатурного слоя на потолке и потолочной балке в техническом помещении на 1-м этаже.

Просим устранить указанные повреждения в кратчайшие сроки.

Приложения на 1 л. в 1 экз.

Управляющий
ЦО «Партизанский» ООО «МГТ»

Д.Н. Чарный

Общество с ограниченной ответственностью "Минский городской
технопарк"

(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ

Управляющий ЦО
"Партизанский"
(должность)

" "

(подпись)

20

Д.Н. Чарный

(инициалы, фамилия)

г.

АКТ

От 31.01.2025

Комиссия в составе:

Заместителя управляющего ЦО "Партизанский" Голоскока В.М.
ведущего инженера ЦО "Партизанский" Шатерника Э.И.
специалиста по эксплуатации ЦО "Партизанский" Королюк А.И.

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта
Объект: г. Минск, пр. Партизанский, 8 корпус 1, секц БЗ

(наименование объекта)

установлено:

В результате залития при запуске системы отопления в техническом помещении на 1-м этаже
секции БЗ корпуса № 1 имеются следы залития (желтые пятна, повреждения окрасочного слоя, волосяные
трещины штукатурного слоя на потолке и потолочной балке.

Комиссия считает:

Залитие произошло вследствие некачественной подготовки подрядной организацией системы отопления
здания к запуску. Устранение повреждений в местах залития должно быть осуществлено за счет средств
виновной стороны.

Члены комиссии:

В.М. Голоскок

Э.И. Шатерник

А.И. Королюк