

Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне «Мінскбуд»  
Адкрытае акцыянернае таварства  
«БУДТРЕСТ № 35»

Філіял

БУДАУШЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 199  
вул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Мінск

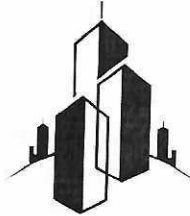
тэл./факс(017)390-78-80, email:su199@mail.ru

Р/р IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Рэгіянальная дырэкцыя № 700 ААТ «Сбер Банк»

Г.Мінск, пр-т Машэрава, 80, ВІК банка BPSBBY2X

УНН 101477759 АКПА 01279346



Государственное производственное объединение «Минскстрой»  
Открытое акционерное общество  
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал

СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 199  
ул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Минск

тел./факс(017)390-78-80, email:su199@mail.ru

Р/с IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Региональная дирекция № 700 ОАО «Сбер Банк»

Г.Минск, пр-т Машерова, 80, ВІК банка BPSBBY2X

УНН 101477759 ОКПО 01279346

16.01.2025 г. № 120/07  
Па № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

Инспекция Департамента  
контроля и надзора  
за строительством по г. Минску

КУП «УКС Мингорисполкома»

ОАО «Камволь»

Об исполнении предписания

Филиал СУ-199 ОАО «Стройтрест № 35» по объекту «Реконструкция здания общежития по ул. Солнечная, 31 под многоквартирный дом» согласно требования (предписания) инспекции Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску №04-10/2187 от 16.12.2024 г. сообщает:

П.1.2 Замечания по заполнению демпферной лентой зазоров между конструкцией пола и примыкающими стенами устраняются до начала производства чистовой отделки пола (письмо ООО «Телекомсвязьстрой №01-02/71/1 от 14.01.2025 г.).

П.1.3 Прокладка коммуникаций (система канализации и холодного/горячего водоснабжения) выполнена, чистовая отделка кухни выполнена (письмо ООО «Телекомсвязьстрой №01-02/71/1 от 14.01.2025 г.).

П.1.4 Трещины распиты и заделаны ремонтным составом (письмо ООО «Телекомсвязьстрой №01-02/71/1 от 14.01.2025 г.).

П.1.5 Журнал производства работ скреплен печатью (письмо ООО «Телекомсвязьстрой №01-02/71/1 от 14.01.2025 г.).

П.1.6 Во входных прямках в техподполье, а также в световых прямках выполнено устройство дренажа (письмо ООО «Телекомсвязьстрой №01-02/71/1 от 14.01.2025 г.).

П.1.7 На кровле здания выполнены работы по замене поврежденной противоконденсатной пленки (письмо филиала СУ-210 ОАО «Стройтрест №35» №16/14 от 09.01.2025 г.).

П.1.8 Устранены зазоры в местах восстановления стропильных ног соединения элементов по всей площади примыкания (письмо филиала СУ-210 ОАО «Стройтрест №35» №16/14 от 09.01.2025 г.).

П.1.9 Организовано выполнение кровельных работ в соответствии с проектной документацией (письмо филиала СУ-210 ОАО «Стройтрест №35» №16/14 от 09.01.2025 г.).

П.1.10 Ограждение территории строительной площадки, выполненное из фасадной ПВХ сетки, является временной мерой и используется для

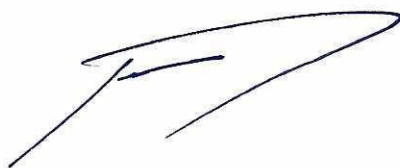
проезда техники, задействованной при выполнении работ по благоустройству территории.

II.1.11 Акты освидетельствования скрытых работ подписаны аттестованным представителем подрядной организации филиала СУ-199 ОАО «Стройтрест №35» (копия письма филиала ПМК-1 ОАО «Стройтрест №35» №01-26/73 от 16.01.2025 г.).

II.1.12 Акты освидетельствования скрытых работ подписаны (копия письма филиала ПМК-1 ОАО «Стройтрест №35» №01-26/73 от 16.01.2025 г.).

Приложение: копия письма ООО «Телекомсвязьстрой №01-02/71/1 от 14.01.2025 г.; копия письма филиала СУ-210 ОАО «Стройтрест №35» №16/14 от 09.01.2025 г.; копия письма филиала ПМК-1 ОАО «Стройтрест №35» №01-26/73 от 16.01.2025 г.

Директор филиала



В.А.Борейко

Республика Беларусь  
ГПО «МИНСКСТРОЙ»

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал «Передвижная механизированная колонна №1»

220013, г. Минск, ул. Я. Коласа, 38  
р/с №BY65BPSB30121026750149330000 Региональная дирекция №700  
ОАО «СберБанк» BIC SWIFT BPSBBY2X г. Минск, пр. Машерова, 80  
УНП 100 345 786 ОКПО 012 793 46  
тел/факс 350-03-88

16.01.2025 № 01-26/73

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

«Инспекция Департамента контроля и  
надзора за строительством по г. Минску»

По замечаниям, указанным в предписании № 04-10/2187 от 16.12.2024 г.  
по объекту: «Реконструкция здания общежития по ул. Солнечной, 31 под  
многоквартирный жилой дом» сообщаем вам:

1.11 Акты освидетельствования скрытых работ подписаны аттестованным  
представителем подрядной организации СУ-199 ОАО «Стройтрест № 35».

1.12 Акты освидетельствования скрытых работ подписаны.

Главный инженер



М.А. Михасенок

Желя А.А.  
+375 29 188-93-88  
ф. 350-03-88

Рэспубліка Беларусь  
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне  
«Мінскбуд»

АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ  
ТАВАРЫСТВА «БУДТРЕСТ № 35»

Філіял «Будаўнічае ўпраўленне №  
210»

220013, г. Мінск, вул. Я. Коласа, 38  
Тэл. (017) 234-36-64 | Факс (017) 304-55-66  
e-mail: filialsu210@mail.ru  
IBAN: BY79BPSB 3012 1026 8201 0933 0000  
BIC BPSBBY2X пр. Машэрава, 80  
УНП 101023673



Республика Беларусь  
Государственное производственное объединение  
«Минскстрой»

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал «Строительное управление №  
210»

220013, г. Минск, ул. Я. Коласа, 38  
Тел. (017) 234-36-64 | Факс (017) 304-55-66  
e-mail: filialsu210@mail.ru  
IBAN: BY79BPSB 3012 1026 8201 0933 0000  
BIC BPSBBY2X пр. Машерова, 80  
УНП 101023673



Исходящий № 16/14  
от «09» 01 2025 г.

Государственному строительному инспектору  
отдела № 4 Инспекции Департамента контроля  
и надзора за строительством по г. Минску  
Короленок В.С.

На требование (предписание) инспекции Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску от 16.12.2024 № 04-10/2187 по объекту: «Реконструкция здания общежития по ул. Солнечной, 31 под многоквартирный жилой дом», информируем о проделанной работе по исполнению предписанных требований.

По п. 1.7. На кровле здания, выполнены работы по замене поврежденной противоконденсатной пленки, на новую.

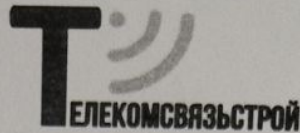
По п. 1.8. Устранили зазоры в местах восстановления стропильных ног соединения элементов по всей площади примыкания.

По п. 1.9. Организовали выполнение кровельных работ, в соответствии с проектной документацией.

С уважением,  
главный инженер

Н.Н.Нежевец

Станкевич С.Н.  
+375291713443  
Станкевич С.Н.  
375293595314



Таварыства з абмежаванай адказнасцю  
«Тэлекамсувязьбуд»  
вул. М. Лынькова, д. 19/1, 2 паверх, офіс 1,  
220104 г. Мінск,  
пашт.адрес: пр-т Машэрава, д.16, 220005, г.Мінск  
тэл/факс: 8 017 224 83 56; 8 017 224 86 03  
e-mail: info@tcc.by, сайт: www.tcc.by  
р/с ВУ79 ТЕСН 3012 7303 0000 0000 0010  
ТАА «Тэхнабанк» г. Мінск ТЕСНВУ22  
вул. Крапоткіна, 44  
УНП 191118728

Общество с ограниченной ответственностью  
«Телекомсвязьстрой»  
ул. М. Лынькова, д. 19/1, 2 этаж, офис 1  
220104, г. Минск  
почт.адрес: пр-т Машерова, д.16, 220005, г.Минск  
Тел/факс: 8 017 224 83 56; 8 017 224 86 03  
e-mail: info@tcc.by, сайт: www.tcc.by  
р/с ВУ79 ТЕСН 3012 7303 0000 0000 0010  
ОАО «Технобанк» г. Минск ТЕСНВУ22  
ул. Крапоткина, 44  
УНП 191118728

14.01.2025 № 01-02/41/1

СУ-199 ОАО «Стройтрест №35»

### Об устранении нарушений

По объекту: «Реконструкция здания общежития по ул. Солнечная, 31 под многоквартирный жилой дом» в ответ на предписание инспекции Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску №04-10/2187 от 16.12.2024г. ООО «Телекомсвязьстрой» сообщает, что указанные нарушения в устранены, а именно:

- п.1.2 – замечания по заполнению демпферной лентой зазоров между конструкцией пола и примыкающими стенами устраняются до начала производства чистовой отделки пола;
- п.1.3 – прокладка коммуникаций (система канализации и холодного/горячего водоснабжения) выполнена, чистовая отделка кухонь выполнена;
- п.1.4 – трещины расшиты и заделаны ремонтным составом;
- п.1.5 – журнал производства работ скреплен печатью;
- п.1.6 – во входных прямках в техподполье, в световых прямках выполнено устройство дренажа;
- п.1.14 – осуществлен сбор строительного мусора в контейнеры для отходов.

Первый заместитель директора

О.Н. Норко

