



МИНСКИ ГАРАДСКИ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ
КАМІТЭТ
БУДАЎНІЦТВА
І ІНВЕСТИЦЫЙ

вул. Ленінградская, 4, 220006, г. Мінск
тэл.: (017) 218 01 02, тэл./факс: (017) 363 49 89
E-mail: komitet_stroy@minsk.gov.by
P/p BY96AKBB36040000000660000000
BIK: AKBBBY2X

у ААТ «ААБ Беларусбанк»

г. Мінск, пр-т Дзержынскага, 18

11.07.2025 № 24-3-1/8/64(2)

На № _____ ад _____

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
КОМИТЕТ
СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИНВЕСТИЦИЙ

ул. Ленинградская, 4, 220006, г. Минск
тел.: (017) 218 01 02, тел./факс: (017) 363 49 89
E-mail: komitet_stroy@minsk.gov.by
P/c BY96AKBB36040000000660000000
BIK: AKBBBY2X

в ОАО «АСБ Беларусбанк»,

г. Минск, пр-т Дзержинского, 18

Организациям-заказчикам (по списку)

Администрациям районов г.Минска
(для сведения)

О необходимости предоставления
проектной документации в
республиканский фонд проектной
документации

В соответствии со статьей 108 Кодекса об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности для приемки объекта в эксплуатацию генеральный подрядчик (подрядчик), заказчик представляет приемочной комиссии документы, перечень которых утвержден постановлением Минстройархитектуры от 06.12.2028 № 40 и включает в себя в том числе акт приема-передачи копии проектной документации на возведение объектов (за исключением наружных инженерных сетей) в республиканский фонд проектной документации (далее – ФПД).

Порядок включения индивидуально разработанной проектной документации в ФПД определен главой 5 Инструкции о порядке создания и ведения республиканского банка данных объектов-аналогов на строительство объектов, предоставления в пользование и использования материалов и данных указанных фонда и банка данных, утвержденной постановлением Минстройархитектуры от 26.03.2014 № 14.

Уполномоченной организацией по ведению ФПД является государственное предприятие «РНТЦ по ценообразованию в строительстве».

Несмотря на установленный порядок ввода объектов в эксплуатацию, имеет место нарушение его заказчиками, объекты принимаются без наличия акта приема-передачи копии проектной документации на их возведение.

Невыполнение нормы о передаче копии проектной документации в ФПД является нарушением порядка приемки в эксплуатацию объектов строительства, влекущим ответственность в соответствии с пунктами 1-3

статьи 22.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях.

С учетом изложенного, организациям-заказчикам необходимо в обязательном порядке обеспечивать соблюдение порядка ввода объектов эксплуатацию, а также обеспечить передачу проектной документации в ФПД по объектам, введенным в эксплуатацию в 2024 году.

Председатель



И.А.Гонтарева