

АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ
ТАВАРЫСТВА «МАПІД»
(ААТ «МАПІД»)
УПРАЎЛЕННЕ

МЕХАΝІЗАЦЫІ І СПЕЦРАБОТ № 154
(УМСР-154 ААТ «МАПІД»)

220089 г.Мінск, вул.Глаголева, 37
тэл./факс (+375 17) 209-87-67
р/рахунак BY64BLBB30120100135556001001
Дырэкцыя ААТ «Белінвестбанк» па
г.Мінску і Мінскай вобласці, БИК: BLBBVY2X
г. Мінск, вул. Калектарная, 11
УНП 100135556
e-mail: umsr-154@tut.by



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО «МАПІД»
(ОАО «МАПІД»)
УПРАВЛЕНИЕ

МЕХАНИЗАЦИИ И СПЕЦРАБОТ № 154
(УМСР-154 ОАО «МАПІД»)

220089 г.Минск, ул.Глаголева, 37
тел/факс (+375 17) 209-87-67
р/счет BY64BLBB30120100135556001001
Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по
г.Минску и Минской области, БИК: BLBBVY2X
г. Минск, ул. Коллекторная, 11
УНП 100135556
e-mail: umsr-154@tut.by

11.01.2025г. № 53-2/ 81

на № _____ от _____

КУП «УКС Мингорисполкома»

О направлении актов на
дополнительные работы
ж.д. Глаголева-Прилукская

УМСР-154 ОАО «МАПІД» направляет Вам на рассмотрение акты на дополнительные работы № 1 и № 3 по объекту строительства «Многоквартирный жилой дом в границах ул. Прилукская-ул. Глаголева - 2-й Прилукский пер. в г. Минске» по устройству земляного полотна под установку башенного крана, а также доставке песка 2 класса для выполнения работ по обратной засыпке.

Просим Вас рассмотреть данные допакты. В случае Вашего согласия, просим обратиться в проектный институт с заданием о внесении соответствующих изменений в ПСД, и включением данных дополнительных работ в контрактную стоимость объекта строительства.

Просим письменно информировать о принятом Вами решении.

Приложение:

1. Акт на дополнительные работы № 1 от 10.01.2025г на сумму 22 110,40 белорусских рублей на устройство земляного полотна под пути башенного крана;
2. Акт на дополнительные работы № 3 от 10.01.2025г. на сумму 19939,75 белорусских рублей по доставке песка 2 класса из карьера для выполнения работ по обратной засыпки;
3. Маршрут движения на 42 км по Яндекс Карте.

Заместитель начальника управления

Л.Л. Грамадский

53-2 ПО 3732593
53-8 Старший прораб ПУ
Курлович А.А. 8044-593-07-80

АКТ №1 НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

г. Минск

от « 10 » 01 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся, уполномоченные представители:

**Коммунальное унитарное предприятие "Управление капитального строительства
от заказчика Мингорисполкома" г.Минск ул.Советская,17 -**

от подрядчика **УМСП-154 ОАО "МАПИД" от имени ОАО "МАПИД", 220089 г.Минск, ул.Глаголева,37 -**

от проектной организации **Главный инженер проекта**

составили настоящий акт в том, что при производстве строительно-монтажных работ по объекту
"Многоквартирный жилой дом в границах ул.Прилуцкая-ул.Глаголева-2-й Прилуцкий пер. в г.Минске". Жилой дом №1 (льготируемый по НДС)

выявлены дополнительные объемы работ, не учтенные проектно-сметной документацией, по следующим причинам:

Потребовалось выполнение работ по устройству площадки под башенный кран.

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
1.	E1-17-8 (65.72 / 69.89)	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, грунт 2 группы	1000 М3 0.3105	104.3 32.39	1 908.07 592.46	425.53 132.13		2 012.37 624.85	
2.	C310-31	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т 558.9				13.00 7265.70	13.00 7265.70	
3.	E1-20-2 (65.72 / 69.89)	Работа на отвале, грунт 2-3 группы	1000 М3 ГРУНТА 0.3105	35.28 10.95	203.41 63.16	54.01 16.77		238.69 74.11	
4.	4/1-5-40-10-10/30	Песок для строительных работ природный 2 класса	м.3 341.55				10.54 3599.94	10.54 3599.94	
5.	C310-42	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т 546.48				17.08 9333.88	17.08 9333.88	
6.	E1-27-1 (65.72 / 69.89)	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л. с) при перемещении грунта до 5 м, грунт 1 группы	1000 М3 0.34155		354.04 120.92	94.03 32.12		354.04 120.92	
7.	E1-131-3 (65.72 / 69.89)	Уплотнение грунта прицепными кулачковыми катками 8 т на первый проход по одному следу при толщине слоя 20 см	1000 М3 УПЛОТНЕННО ГО ГРУНТА 0.31055		1 167.35 362.52	309.41 96.09		1 167.35 362.52	
8.	E1-131-6 (65.72 / 69.89)	Уплотнение грунта прицепными кулачковыми катками 8 т на каждый последующий проход по одному следу при толщине слоя 20 см к=4	1000 М3 УПЛОТНЕННО ГО ГРУНТА 0.31055		698.12 216.80	183.13 56.87		698.12 216.80	
ВСЕГО прямые затраты по акту: ОХР и ОПР:				43.34	1355.86	333.98	3599.94	16599.58	21598.72
Плановая прибыль:									247.97
ВСЕГО по акту с ОХР ОПР и План.прибылью:									22110.40

Представители Заказчика:

Подрядчика:

Проектной организации:



УКАЗАНИЯ ЗАКАЗЧИКА

Заказчик подтверждает необходимость производства перечисленных работ на сумму

22 110,40 руб.

**АКТ №3
НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

г. Минск

от «10» 01 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся, уполномоченные представители:

от заказчика **Коммунальное унитарное предприятие "Управление капитального строительства Мингорисполкома" г.Минск ул.Советская,17 -**

от подрядчика **УМСП-154 ОАО "МАПИД" от имени ОАО "МАПИД", 220089 г.Минск, ул.Глаголева,37 -**

от проектной организации **Главный инженер проекта**

составили настоящий акт в том, что при производстве строительно-монтажных работ по объекту **"Многоквартирный жилой дом в границах ул.Прилуцкая-ул.Глаголева-2-й Прилуцкий пер. в г.Минске". Жилой дом №1 (льготируемый по НДС)**

выявлены дополнительные объемы работ, не учтенные проектно-сметной документацией, по следующим причинам:

Потребовалось выполнение работ по устройству площадки под башенный кран.

Смета составлена в ценах на **1 ЯНВАРЯ 2024 г.** Цены **с НДС** Регион строительства **г.Минск** Тарифная ставка 4 разряда **10.6** руб. **3**

(дата разработки) (вид цены) (название региона строительства)

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			

Смета: 1. 1000. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ. ФУНДАМЕНТЫ ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ, ВЗАМЕН РАНЕЕ ВЫДАННОЙ НА СУММУ 779,384 Т.Р.

ПО ИСКЛЮЧИТЬ

10.	E1-17-23 (65.72 / 69.89)	РАЗРАБОТКА ГРУНТА В КОТЛОВАНАХ С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬ 0,65 (0,5-1) М3, ГРУНТ I ГРУППЫ	1000 м3 -1.272	1 714.21 -2180.48	364.20 -463.26			1 714.21 -2180.48
11.	C310-31	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	-2289.6 т				13.00 -29764.80	13.00 -29764.80

ПО ВКЛЮЧИТЬ

13.	4/1-5-40-10-10/30	Песок для строительных работ природный 2 класса	м3 1272			10.54 13406.88		10.54 13406.88
14.	C310-42	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	2289.6 т				17.08 39106.37	17.08 39106.37

ВСЕГО прямые затраты по акту:	0.00	-2180.48	-463.26	13406.88	9341.57	20567.97
ОХР и ОПР:						-304.45
Плановая прибыль:						-323.77
ВСЕГО по акту с ОХР ОПР и План.прибылью:						19939.75

Представители Заказчика:

Подрядчика:

Проектной организации



УКАЗАНИЯ ЗАКАЗЧИКА

Заказчик подтверждает необходимость производства перечисленных работ на сумму 19 939,75 руб.

с оплатой: в счет резерва средств на непредвиденные работы и затраты, корректировки сводной сметы (ненужное зачеркнуть).

Село
Сяло

Дегтярёвка
Дзегцяроўка

улица Глаголева, 37

карьер Яченское

© Яндекс Условия использования

3 км

Можно не печатать, установите Яндекс Карты на телефон

На автомобиле 42 км, 43 мин без учета пробок.

Карьер Яченское

Прямо
198 м


Направо
1,19 км

Направо
35 км, Р-23

Левее
2,27 км, Брилевская улица

Направо
192 м, Брилевская улица

Направо
1,28 км, проспект Жукова

 Проспект Жукова

Прямо
980 м, проспект Жукова

Налево
510 м, улица Глаголева

Налево
53 м

Налево
55 м

Улица Глаголева, 37