

АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ
ТАВАРЫСТВА «МАПІД»
(ААТ «МАПІД»)
УПРАЎЛЕННЕ
МЕХАΝІЗАЦЫІ І СПЕЦРАБОТ № 154
(УМСР-154 ААТ «МАПІД»)
220089 г.Мінск, вул.Глаголева, 37
тэл./факс (+375 17) 209 87 67
р/рахунак BY64BLBB30120100135556001001
Дырэкцыя ААТ «Белінвестбанк» па г.Мінску
і Мінскай вобласці, БИК: BLBVBV2X
г. Мінск, вул. Калектарная, 11
УНП 100135556
E-mail: umsr-154@tut.by



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО «МАПІД»
(ОАО «МАПІД»)
УПРАВЛЕНИЕ
МЕХАНИЗАЦИИ И СПЕЦРАБОТ № 154
(УМСР-154 ОАО «МАПІД»)
220089 г.Минск, ул.Глаголева, 37
тел/факс (+375 17) 209 87 67
р/счет BY64BLBB30120100135556001001
Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по г.Минску
и Минской области, БИК: BLBVBV2X
г. Минск, ул. Коллекторная, 11
УНП 100135556
E-mail: umsr-154@tut.by

10.01.2025г № 53-2/57
на № _____ от _____

КУП «УКС Мингорисполкома»

Копия:
УП «Минскпроект»

ПО по строительству
ОАО «МАПІД»

О компенсации затрат по мониторингу
вибровоздействий при забивке
свай ж.д. №№ 4, 5 по г/п Лошица-7

Сообщаю Вам о том, что на объектах «Застройка микрорайона «Лошица-7» Жилой дом №4 по генплану» и «Застройка микрорайона «Лошица-7» Жилой дом №5» по генплану в соответствии с проектами 11.014.0.05-КЖ (поз. № 11 листа № 6 ж.д. 5) и 11.014.0.04-КЖ (поз. № 11 листа № 6 ж.д. 4) при забивке ж/б свай подрядная организация должна производить мониторинг технического состояния строительных конструкций расположенных вблизи зданий и инженерных сетей (здания ТП№9).

В период с ноября 2023 года по февраль 2024 года УМСР-154 ОАО «МАПІД» выполняло работы по устройству свайного поля. В связи с этим, для выполнения данного мониторинга, по результатам переговоров, были заключены договора с ГП «Институт жилища-НИПТИС им. Атаева С.С.» на сумму 11224,00 рублей с НДС (жд. 4 по г/п), на сумму 11224,00 рублей с НДС (жд.5 по г/п). В Ваш адрес были направлены письма № 53-2/2449 от 16.11.2023 и № 53-8/2251 от 25.10.2023г., а также было отмечено отсутствие сметы на данные виды работ, при входном контроле ПСД.

В ответе на замечания УП «Минскпроект» № 01/1-27/3264 от 27.05.2024г., № 01/1-27/7644 от 29.11.2024 указано, что включение данных работ не предусмотрено НПА, регулирующих разработку сметной документации по объекту.

Информирую Вас о том, что стоимость данных работ должна была быть определена путем проведения маркетинговых исследований на стадии разработки проектной документации и включена в сводно-сметный расчет по п. 30.15 ИНСТРУКЦИИ «ДРУГИЕ СРЕДСТВА».

На основании вышеизложенного, необходимо внести дополнения в договора строительного подряда № 22/09-23 от 22.09.2023, № 23-09/23 от 22.03.2023 и компенсировать данные затраты.

Первый заместитель начальника
управления-главный инженер

Ю.В. Ташейко