



ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ  
«ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЛАЗУРИТ»  
220062 г. Минск, проспект Победителей,  
дом №115 ПТС  
УНП 193252515  
р/с BY84 OLMР 3015 0000 0509 4000 0933  
в ОАО «Белгазпромбанк», г. Минск ВИК OLMРBY2X  
Телефон +375296966963

Исх. № 521  
09.01.2025 г

КУП «УКС Мингорисполкома»

### О составлении дефектных актов на гарантийный ремонт

Товарищество собственников «Жилой комплекс «Лазурит», расположенное по проспекту Победителей, 115 сообщает Вам, что в процессе эксплуатации, выявлен ряд недостатков по двенадцатому пусковому комплексу в составе: пристроенная гараж – стоянка с техническим проездом в осях Н/Ф, Р/1-III/1, Р/2-У/2, встроенно-пристроенная гараж-стоянка в осях А-Ж, АА/1-М/1, А/2-Н/2 (Приказ №373 УКС МГИ от 15.11.2021г) (далее Объект) – **эксплуатируемая кровля**, которые необходимо устранить в рамках гарантийных обязательств.

Для этой цели, просим направить представителей Заказчика, Генподрядчика и иных представителей, в части касающихся, согласно предварительного комиссионного осмотра представителей Товарищества Собственников «Жилой комплекс «Лазурит» и направленного в ваш адрес приложения о выявленных недостатках.

Представителей, просим направить по адресу: г. Минск, проспект Победителей, 115 офис «Администрация»

Дополнительно напоминаем вам, что представители должны быть полномочными представителями организаций, которые будут принимать участие в составлении и подписании Дефектного акта на гарантийный ремонт, по форме С-23.

Так же просим вас, поставить нас, в письменном виде, в том числе и по электронной почте, в известность о времени и дате работы комиссии по определению недостатков и подписанию дефектного акта на гарантийный ремонт, по форме С-23.

Приложение; 1. Предварительный перечень акта о браке и недоделках -1 экз;

Председатель правления

В. А. Лазуткин



исп. Яшин П.П +375447217725  
emeil lfzprob@gmail.com