



Общество с ограниченной ответственностью

«ПРОКСИМАПРОЕКТ»

Юридический адрес: 220125, г. Минск, пр. Независимости, 177, корпус 4, пом.71, 8 этаж, каб.1.

Р/с: BY96 BELB 3012 001F AJ00 1022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» БИК BELBBY2X

УНП 691532303 ОКПО 301714896000 Тел.: +37529 6842847, minsk.pkmp@gmail.com

19.11.2024 №_429_/24

ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед»

О предоставлении информации

По объекту: «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег 1 очередь строительства. Квартал № 4. Застройка в границах ул. Проектируемая №4-ул. Проектируемая № 2 – ЛР2». Жилой дом 4.1.

- подтверждает соответствие норм по инсоляции с учетом допусков согласно Указа Президента РБ №186 от 13.05.2021г. и согласовывает инсоляцию в части самозатемнения и затемнения от соседних зданий;

- строительный объем выше 0.000 - 46750,17 м³; ниже 0.000 - 4613,40 м³);

- степень огнестойкости здания – II; класс по функциональной пожарной опасности Ф1.3, застройка - Ф3.2.

- привязку вводов внутренних инженерных сетей см. Приложение 1. (приложить лист с указанием привязки и диаметров внутренних инженерных сетей, угловых отметок жилого дома);

- Сводная ведомость:

		Ед. изм.	существ.	Проектир. (дополн.)	ВСЕГО	В т.ч.встроенные помещения
1. Теплоснабжение:	Всего:	Гкал/час	-	1,09	1,09	
в том числе:	отопление	Гкал/час	-	0,71	0,71	
	вентиляция	Гкал/час	-	-	-	
	горячее водоснабжение	Гкал/час	-	0,38	0,38	0,128
Пароснабжение		т/час	-			
2. Водоснабжение:	питьевое	м ³ /сут	-	73,75	73,75	26,00
		м ³ /ч	-	14,41	14,41	6,19
		л/с	-	5,51	5,51	2,63
	техническое	м ³ /сут	-	-	-	

3. Водоотведение:	хоз.-бытовое	м ³ /сут	-	73,75	73,75	26,00
		м ³ /ч	-	14,41	14,41	6,19
		л/с	-	7,11	7,11	4.23
	производственное	м ³ /сут	-	-	-	-
4. Площадь застраиваемого участка		Га	-	-	-	
5. Электроснабжение	Всего	кВт	-	256.10	256.10	
в том числе	I особая категория	кВт	-	-	-	
	I категория	кВт	-	25,00	25,00	
	II категория	кВт	-	180,90	180,90	
	III категория	кВт	-	-	-	50,2
	нагрев	кВт	-	-	-	
Количество лифтов с указанием их мощности						
6. Телефонизация:	гор. телефонов	номеров	-	132	135	3
	телефонов-автоматов	кол-во	-	-	-	
7. Радиофикация	радиоточек	кол-во	-	-	-	
8. Газоснабжение		м ³ /час	-	-	электроплиты	
		м ³ /год	-	-	-	
9. Телефикация	абонентов	кол-во	-	132	135	3
	этажность	эт.	-	10	10	
10. Диспетчеризация	подъездов	кол-во	-	4	4	
	лифтов	кол-во	-	4	4	

- инженерно-геологические изыскания см. Приложение 2.

ГИП



Д.И.Леонович

Зам.директора



Л.Н.Развина



Общество с ограниченной ответственностью

«ПРОКСИМАПРОЕКТ»

Юридический адрес: 220125, г. Минск, пр. Независимости, 177, корпус 4, пом.71, 8 этаж, каб.1.

Р/с: BY96 BELB 3012 001F AJ00 1022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» БИК BELBBY2X

УНП 691532303 ОКПО 301714896000 Тел.: +37529 6842847, minsk.pkmp@gmail.com

21.11.2024 №_430_/24

ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед»

О предоставлении информации

По объекту: «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег 1 очередь строительства. Квартал № 4. Застройка в границах ул. Проектируемая №4-ул. Проектируемая № 2 – ЛР2». Жилой дом 4.2.

- подтверждает соответствие норм по инсоляции с учетом допусков согласно Указа Президента РБ №186 от 13.05.2021г. и согласовывает инсоляцию в части самозатемнения и затемнения от соседних зданий;

- строительный объем выше 0.000 - 36795,50 м³; ниже 0.000 - 4076,30 м³);

- степень огнестойкости здания - II, класс по функциональной пожарной опасности Ф1.3;

- привязку вводов внутренних инженерных сетей см. Приложение 1. (приложить лист с указанием привязки и диаметров внутренних инженерных сетей, угловых отметок жилого дома);

- Сводная ведомость:

		Ед. изм.	существ.	Проектир. (дополн.)	ВСЕГО
1. Теплоснабжение:	Всего:	Гкал/час	-	0,91	0,91
в том числе:	отопление	Гкал/час	-	0,55	0,55
	вентиляция	Гкал/час	-	-	-
	горячее водоснабжение	Гкал/час	-	0,36	0,36
Пароснабжение		т/час	-		
2. Водоснабжение:	питьевое	м ³ /сут	-	57,00	57,00
		м ³ /ч	-	9,46	9,46
		л/с	-	3,81	3,81
	техническое	м ³ /сут	-	-	-

3. Водоотведение:	хоз.-бытовое	м ³ /сут	-	57,00	57,00
		м ³ /ч	-	9,46	9,46
		л/с	-	5,41	5,41
	производственное	м ³ /сут	-		
4. Площадь застраиваемого участка		Га	-	-	-
5. Электроснабжение	Всего	кВт	-	227,00	227,00
в том числе	I особая категория	кВт	-	-	-
	I категория	кВт	-	25,00	25,00
	II категория	кВт	-	202,00	202,00
	III категория	кВт	-	-	-
	нагрев	кВт	-	-	-
Количество лифтов с указанием их мощности					
6. Телефонизация:	гор. телефонов	номеров	-	110	110
	телефонов-автоматов	кол-во	-	-	-
7. Видеонаблюдение				да	да
8. Газоснабжение					электроплиты
9. Телефикация	абонентов	кол-во	-	110	110
	этажность	эт.	-	10	10
10. Диспетчеризация	подъездов	кол-во	-	3	3
	лифтов	кол-во	-	3	3

- инженерно-геологические изыскания см. Приложение 2.

ГИП



Д.И.Леонович

Зам.директора



Л.Н.Развина

ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ
АДКАЗНАСЦЮ
«ПраектПрыклад»
220040, РБ, г. Мінск, вул. Нямыга40,
офіс №802
р\с ВУ33OLMP30120001168270000933
в ОАО 'БЕЛГАЗПРОМБАНК'», код
OLMPBY2X
Мінск, вул.Прытыцкага 60/2
УНП 191467597
E-mail: ProektPrimer@gmail.com
т/ф, 8-017 327-18-58



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПроектПример»
220040, РБ, г. Минск, ул. Немига 40, офис
№802
р\с ВУ33OLMP30120001168270000933
зв ОАО 'БЕЛГАЗПРОМБАНК'», код
OLMPBY2X
Минск, ул.Прытыцкого 60/2
УНП 191467597
E-mail: ProektPrimer@gmail.com
т/ф, 8-017 327-18-58,

Исх. №561/11-2024 от 21.11.2024 г.

Общество с ограниченной
ответственностью «Риверсайд
Девелопмент Лимитед»
Начальник отдела архитектуры
и проектирования
Гуриновичу О.А.

О направлении информации

По объекту: «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный
Берег 1 очередь строительства. Квартал № 4. Застройка в границах ул. Проектируемая №4-
ул. Проектируемая № 2 – ЛР2». Жилой дом 4.3

-подтверждаем соответствие норм по инсоляции с учетом допусков согласно Указа
Президента РБ №186 от 13.05.2021г. инсоляцию в части самозатенения. Инсоляция с учетом
затенения от соседних зданий будет предоставлена дополнительно разработчиком проекта
застройки – ОДО «Проектнижстрой»

- строительный объем выше 0,000-39002,70 м3, ниже 0,000- 4899,2 м3);
- степень огнестойкости-II, класс функциональной пожарной опасности Ф 1.3;
- привязку вводов внутренних инженерных сетей приложение 1

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ

(Предварительная_по концептуальным решениям)

ноябрь 2024 г.

ПРОЕКТИРУЕМЫХ НАГРУЗОК НА ПОЛУЧЕНИЕ

ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

1	Наименование проектируемого объекта и его адрес	«Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный берег». 1 очередь строительства. Квартал №4. Застройка в границах ул. Проектируемая №4 – ул. Проектируемая №2 – ЛР2». Жилой дом №4.3 по г.п.
2	Наименование заказчика Код ОКПО	ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед»

3	Стоимость объекта в текущих ценах В том числе СМР	-				
4	Проектная организация Код ОКПО	ООО «ПроектПример»				
5	Начало строительства Ввод в эксплуатацию	2025г.- 2026 г.				
			Сущест. ств.	Проектир.	Всего	Ед.изм.
6	Теплоснабжение	отопление	-	0,348	0,348	Гкал/час
		вентиляция	-	0,00	0,348	Гкал/час
		Гор водоснабжение		0,380	0,380	Гкал/час
		Итого	-	0,728	0,728	Гкал/час
7	Водоснабжение	питьевое (горячее и холодное)		38,10	38,10	м ³ /сут
		техническое	-		-	м ³ /сут
8	Водоотведение	хоз-бытовое		38,10	38,10	м ³ /сут
		производственное	-	-	-	м ³ /сут
9	Площадь застраиваемого участка					га
10	Электроснабжение	I категория		35	35	кВт
		II категория		260	260	кВт
		III категория	-	-	-	кВт
		всего	-	295	295	кВт
11	Телефонизация	гор.телефонов		142	142	номеров
		телефонов-автоматов	-	-	-	кол-во
12	Радиофикация	радиоточек	-	-	-	кол-во
13	Газоснабжение		-	-	-	м ³ /час
14	Телефикация	абонентов	-	142	142	кол-во
		этажность	-	8-10	8-10	этажей
15	Диспетчеризация	подъездов	-	3	3	кол-во
		лифтов	-	3	3	кол-во

Данные по водопотреблению и водоотведению

Ж.д.№4.3

1.Жилой дом:

Количество квартир – 137 кв

Площадь квартир – 7500 м²

Количество жильцов исходя из нормы 3 чел./кв. - 411чел.

Количество жильцов из нормы 45 м² на чел – 167чел

Норма воды на 1 чел. - 210л/сут

Водопотребление – 4.29л/с, 10.73м³/час, 35.10м³/сут.

Водоотведение – 5.89л/с, 10.73м³/час, 35.10м³/сут.

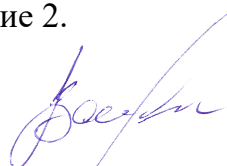
Водосток – 36 л/с с кровли жилого дома

Труба на вводе д 110 м в каждый дом

Требуемое давление на хозяйственные нужды жилого дома - 0,46 МПа.

-инженерно-геологические изыскания Приложение 2.

Директор



Карпеленя В.М.

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ №2
(Предварительная_по концептуальным решениям)
декабрь 2024 г.

ПРОЕКТИРУЕМЫХ НАГРУЗОК НА ПОЛУЧЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

1	Наименование проектируемого объекта и его адрес	«Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный берег». 1 очередь строительства. Квартал №4. Застройка в границах ул. Проектируемая №4 – ул. Проектируемая №2 – ЛР2». Жилой дом №4.4 по г.п.				
2	Наименование заказчика Код ОКПО	ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед»				
3	Стоимость объекта в текущих ценах В том числе СМР	-				
4	Проектная организация Код ОКПО	ООО «ПроектПример»				
5	Начало строительства Ввод в эксплуатацию	2025г.- 2026 г.				
			Существ.	Проектир.	Всего	Ед.изм.
6	Теплоснабжение	отопление	-	0,424	0,424	Гкал/час
		вентиляция	-	0,038	0,038	Гкал/час
		Гор водоснабжение		0,540	0,540	Гкал/час
		Итого	-	1,002	1,002	Гкал/час
7	Водоснабжение	питьевое (горячее и холодное)		67,12	67,12	м ³ /сут
		техническое	-	-	-	м ³ /сут
8	Водоотведение	хоз-бытовое		67,12	67,12	м ³ /сут
		производственное	-	-	-	м ³ /сут
9	Площадь застраиваемого участка					га
10	Электроснабжение	I категория		48	48	кВт
		II категория		347	347	кВт
		III категория	-	-	-	кВт
		всего	-	405	405	кВт
11	Телефонизация	гор.телефонов		152	152	номеров
		телефонов-автоматов	-	-	-	кол-во
12	Радиофикация	радиоточек	-	-	-	кол-во
13	Газоснабжение		-	-	-	м ³ /час
14	Телефикация	абонентов	-	157	157	кол-во
		этажность	-	6-9	6-9	этажей
15	Диспетчеризация	подъездов	-	4	4	кол-во
		лифтов	-	4	4	кол-во

ЗАКАЗЧИК. _____

М.П.

ПРОЕКТИРОВЩИК: _____

ГИП Рылько В.И.

Ж.д.№4.4

1. Жилой дом:

Количество квартир – 156 кв

Площадь квартир – 9500 м²

Количество жильцов исходя из нормы 3 чел./кв. - 468 чел.

Количество жильцов из нормы 45 м² на чел – 212 чел

Норма воды на 1 чел. - 210 л/сут

Водопотребление – 4.68 л/с, 11.90 м³/час, 44,52 м³/сут.

Водоотведение – 6.28 л/с, 11.90 м³/час, 44,52 м³/сут.

Водосток – 51 л/с с кровли жилого дома

2. Встройка:

*Ресторан №1-1000 бл/сут-1 шт

Водопотребление – 1.72 л/с, 3.84 м³/час, 12,00 м³/сут.

Водоотведение – 3.32 л/с, 3.84 м³/час, 12,00 м³/сут.

Q_{гвс}=90 000 Ккал/час (1,64 м³/час)

*Ресторан №2-1000 бл/сут-1 шт

Водопотребление – 1.72 л/с, 3.84 м³/час, 12,00 м³/сут.

Водоотведение – 3.32 л/с, 3.84 м³/час, 12,00 м³/сут.

ИТОГО ЖД 4.4 :

Водопотребление – 5.97 л/с, 15.68 м³/час, 68.52 м³/сут.

Водоотведение – 7.57 л/с, 15.68 м³/час, 68.52 м³/сут.

Общие данные:

Труба на вводе д 110 мм в каждый дом

Требуемое давление на хозяйственные нужды жилого дома - 0,46 МПа.

Требуемое давление на хозяйственные нужды встроенных помещений- 0,20 МПа

Гл.специалист Вик Вашкевич Александр - +375 29 576 22 87

24.09.2024 г.

**Экспериментальный многофункциональный комплекс "Северный Берег". 1
очередь строительства. Квартал №4. Застройка в границах ул. Проектируемая №4-
ул. Проектируемая №2 - ЛР2**

Дом 4.4

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей
	Площадь застройки	м ²	1 666,80
1	Вместимость, число квартир, в т.ч:	ед.	142
	1-комнатные		56
	2-комнатные		65
	3-комнатные		20
	4-комнатные		1
2	Этажность	ед.	8 / 8 / 9 / 6
3	Строительный объем:		50 700
	В том числе выше отм. 0,000 (жилой дом)	м ³	45 200
	В том числе ниже отм. 0,000 (подвал)		5 500
4	Площадь жилого здания	м ²	10 444,0
5	Общая площадь квартир	м ²	8 797,92
6	Общая площадь встроенных помещений	м ²	499,48
7	Площадь техподполья	м ²	1388,52
	В том числе :		
	Площадь технических помещений		69,82
	Площадь коридоров, тамбур-шлюзов		478,95
	Площадь кладовых		810,51
	Площадь КУИ, ПУИ		29,24
8	Площадь летних помещений (балконов)	м ²	779,67 (235,93)

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

ПРОЕКТИРУЕМЫХ НАГРУЗОК НА ПОЛУЧЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

1 Наименование проектируемого объекта и его адрес	"Экспериментальный многофункциональный комплекс "Северный Берег". 1 очередь строительства. Квартал №4. Застройка в границах ул. Проектируемая № 5 - ул. Проектируемая № 2 - ЛР2"		
2 Наименование Заказчика	ООО "Риверсайд Девелопмент Лимитед"		
Код ОКПО	Код СООУ		
3 Стоимость объекта в ценах 1991 года в том числе СМР	-		
4 Проектная организация	ООО "Воробьев и партнеры"		
Код ОКПО	Код СООУ		71110
5 Начало строительства	_____		
Ввод в эксплуатацию	_____		

		Существующ.	Проектируем.	Всего	Ед. изм.	
6 Теплоснабжение в том числе:	Всего	-	0,59	0,59	Гкал/час	
	отопление	-	0,310	0,310	Гкал/час	
	жилой дом	-	-	-	Гкал/час	
	гор. водоснабжение	-	0,224	0,224	Гкал/час	
	встроенные помещения	-	0,015	0,015	Гкал/час	
	гор. водоснабжение	-	0,043	0,043	Гкал/час	
	Пароснабжение	-	-	-	т/час	
	7 Водоснабжение в том числе:	Всего	-	57,53	57,53	м3/сут
		жилой дом	-	56,25	56,25	м3/сут
		встроенные помещения	-	-	-	м3/сут
		гор. водоснабжение	-	1,28	1,28	м3/сут
		встроенные помещения	-	-	-	м3/сут
тех. водоснабжение		-	-	-	м3/сут	
8 Водоотведение в том числе:	Всего	-	57,53	57,53	м3/сут	
	жилой дом	-	56,25	56,25	м3/сут	
	встроенные помещения	-	-	-	м3/сут	
	производственное	-	1,28	1,28	м3/сут	
9 Площадь застраиваемого участка	Всего	-	-	-	га	
	жилой дом	-	-	-	га	
10 Электроснабжение в том числе:	Всего	-	120	120	кВт	
	жилой дом	-	100	100	кВт	
	встроенные помещения	-	-	-	кВт	
	нагрев	-	-	-	кВт	
	нагрев	-	-	-	кВт	
	нагрев	-	20	20	кВт	
	нагрев	-	-	-	кВт	
	нагрев	-	-	-	кВт	
	гор. телефонов	-	-	-	номеров	
	тел. автоматов	-	-	-	кол-во	
11 Телефонизация:	радиоточек	-	-	-	кол-во	
12 Радиофикация:	нагрев	-	-	-	м3/год	
13 Газоснабжение:	абонентов	-	75	75	кол-во	
14 Телефонизация:	этажность	-	9-8	9-8	эт.	
15 Диспетчеризация:	подъездов	-	2	2	кол-во	
	лифтов	-	2	2	кол-во	

ЗАКАЗЧИК
М.П.

(_____) тел. _____

ПРОЕКТИРОВЩИК
М.П.

Главный инженер проекта (_____) тел. (017)358-39-68

Наименование водопотребителей	количество U сутки час	нормы расхода воды		расход воды прибором		расход воды водопотребителями			NP $\frac{q_{hr,u} \cdot U}{q_o \cdot 3600}$	NP _{hr} $\frac{q_{hr,u} \cdot U}{q_{o,hr}}$	α	α_{hr}	максимальный расчетный расход $5 \cdot q_o \cdot \alpha$ q^c, q^h л/с	максимальный часовой расход $0.005 \cdot q_{o,hr} \cdot \alpha_{hr}$ q^c_{hr}, q^h_{hr} м ³ /ч
		сутки	час	час	сек	сутки	час	ср.час						
		q^c_u q^h_u л/сут	$q^c_{hr,u}$ $q^h_{hr,u}$ л/ч	$q^c_{o,hr}$ $q^h_{o,hr}$ л/ч	q^c_o q^h_o л/с	$\frac{q^c_o \cdot U}{1000}$ $\frac{q^h_o \cdot U}{1000}$ м ³ /сут	$q^c_{hr} \cdot U$ $q^h_{hr} \cdot U$ л/ч	q^c_T q^h_T м ³ /ч						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Расчет расходов холодной воды														
Жилой дом	225	105	5.6	200	0.2	23.63	1260	0.98	1.75	6.3				
													$q_o=0.2$	$q_{ohr}=200$
Итог - хозяйственно-питьевые нужды:						23.63	1260	0.98	1.75	6.3	1.328	2.989	1.33	2.99
Итог:						23.63	-	0.98	-	-	-	-	1.33	2.99
Расчет расходов горячей воды														
Жилой дом	225	145	10	200	0.2	32.63	2250	1.36	3.13	11.25				
													$q_o=0.2$	$q_{ohr}=200$
Итог - хозяйственно-питьевые нужды:						32.63	2250	1.36	3.13	11.25	1.879	4.477	1.88	4.48
Итог:						32.63	-	1.36	-	-	-	-	1.88	4.48
Расчет расходов воды общий														
Жилой дом	225	250	15.6	300	0.3	56.25	3510	2.34	3.25	11.7				
													$q_o=0.3$	$q_{ohr}=300$
Итог - хозяйственно-питьевые нужды:						56.25	3510	2.34	3.25	11.7	1.917	4.592	2.88	6.89
Итог:						56.25	-	2.34	-	-	-	-	2.88	6.89

* - значения для справки.

Тепловой поток в течение часа максимального водопотребления 268800(Ккал/ч) 430.08(КВт/ч).

Тепловой поток в течение среднего часа 81600(Ккал/ч) 130.56(КВт/ч).

Потери тепла - (Ккал/ч) - (КВт/ч).

Расход тепла на подогрев воды в бассейне - (Ккал/ч) - (КВт/ч).

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

ПРОЕКТИРУЕМЫХ НАГРУЗОК НА ПОЛУЧЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

1 Наименование проектируемого объекта и его адрес	"Экспериментальный многофункциональный комплекс "Северный Берег". 1 очередь строительства. Квартал №4. Застройка в границах ул. Проектируемая № 5 - ул. Проектируемая № 2 - ЛР2"		
2 Наименование Заказчика	ООО "Риверсайд Девелопмент Лимитед"		
Код ОКПО	Код СООУ		
3 Стоимость объекта в ценах 1991 года в том числе СМР	-		
4 Проектная организация	ООО "Воробьев и партнеры"		
Код ОКПО	Код СООУ		
5 Начало строительства			
Ввод в эксплуатацию	71110		

		Существующ.	Проектируем.	Всего	Ед. изм.
6 Теплоснабжение в том числе:	Всего	-	0,69	0,69	Гкал/час
	отопление	-	0,405	0,405	Гкал/час
	жилой дом	-	-	-	Гкал/час
	гор. водоснабжение	-	0,28	0,28	Гкал/час
	Пароснабжение	-	-	-	т/час
7 Водоснабжение в том числе:	Всего	-	72,0	72,0	м3/сут
	питьевое	-	72,0	72,0	м3/сут
	техническое	-	-	-	м3/сут
8 Водоотведение в том числе:	Всего	-	72,0	72,0	м3/сут
	хоз.-бытовое	-	72,0	72,0	м3/сут
	производственное	-	-	-	м3/сут
9 Площадь застраиваемого участка	-	-	-	га	
10 Электроснабжение в том числе:	Всего	-	150	150	кВт
	I категория	-	-	-	кВт
	II категория	-	150	150	кВт
	III категория	-	-	-	кВт
	нагрев	-	-	-	кВт
11 Телефонизация:	гор. телефонов	-	-	-	номеров
	тел. автоматов	-	-	-	кол-во
12 Радиофикация:	радиоточек	-	-	-	кол-во
13 Газоснабжение:	-	-	-	-	м3/год
14 Телефонизация:	абонентов	-	96	96	кол-во
	этажность	-	8-9-8	8-9-8	эт.
15 Диспетчеризация:	подъездов	-	3	3	кол-во
	лифтов	-	3	3	кол-во

ЗАКАЗЧИК
М.П.

() тел.

ПРОЕКТИРОВЩИК
М.П.

Главный инженер проекта () тел. (017)358-39-68

Наименование водопотребителей	количество U сутки час	нормы расхода воды		расход воды прибором		расход воды водопотребителями			NP $\frac{q_{hr,u} \cdot U}{q_o \cdot 3600}$	NP _{hr} $\frac{q_{hr,u} \cdot U}{q_{o,hr}}$	α	α_{hr}	максимальный расчетный расход $5 \cdot q_o \cdot \alpha$ q^c, q^h л/с	максимальный часовой расход $0.005 \cdot q_{o,hr} \cdot \alpha_{hr}$ q^c_{hr}, q^h_{hr} м ³ /ч
		сутки	час	час	сек	сутки	час	ср.час						
		q^c_u q^h_u л/сут	$q^c_{hr,u}$ $q^h_{hr,u}$ л/ч	$q^c_{o,hr}$ $q^h_{o,hr}$ л/ч	q^c_o q^h_o л/с	$\frac{q^c_o \cdot U}{1000}$ $\frac{q^h_o \cdot U}{1000}$ м ³ /сут	$q^c_{hr} \cdot U$ $q^h_{hr} \cdot U$ л/ч	q^c_T q^h_T м ³ /ч						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Расчет расходов холодной воды														
Жилой дом	300	145	5.6	200	0.2	43.5	1680	1.81	2.33	8.4				
													$q_o=0.2$	$q_{ohr}=200$
Итог - хозяйственно-питьевые нужды:						43.5	1680	1.81	2.33	8.4	1.563	3.646	1.56	3.65
Итог:						43.5	-	1.81	-	-	-	-	1.56	3.65
Расчет расходов горячей воды														
Жилой дом	300	105	10	200	0.2	31.5	3000	1.31	4.17	15				
													$q_o=0.2$	$q_{ohr}=200$
Итог - хозяйственно-питьевые нужды:						31.5	3000	1.31	4.17	15	2.246	5.547	2.25	5.55
Итог:						31.5	-	1.31	-	-	-	-	2.25	5.55
Расчет расходов воды общий														
Жилой дом	300	250	15.6	300	0.3	75	4680	3.13	4.33	15.6				
													$q_o=0.3$	$q_{ohr}=300$
Итог - хозяйственно-питьевые нужды:						75	4680	3.13	4.33	15.6	2.317	5.712	3.48	8.57
Итог:						75	-	3.13	-	-	-	-	3.48	8.57

* - значения для справки.

Тепловой поток в течение часа максимального водопотребления 333000(Ккал/ч) 532.8(КВт/ч).

Тепловой поток в течение среднего часа 78600(Ккал/ч) 125.76(КВт/ч).

Потери тепла - (Ккал/ч) - (КВт/ч).

Расход тепла на подогрев воды в бассейне - (Ккал/ч) - (КВт/ч).

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

ПРОЕКТИРУЕМЫХ НАГРУЗОК НА ПОЛУЧЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

1. Наименование проектируемого объекта его адрес:

«Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». 1 очередь строительства. Квартал №4. Застройка в границах ул. Проектируемая №4 – ул. Проектируемая №2 – ЛР2». Жилой дом №4.7 по г.п.».

2. Наименование заказчика Общество с ограниченной ответственностью «Риверсайд Девелопмент Лимитед».

Код ОКПО _____ Код СООУ _____

3. Стоимость объекта в ценах 2006

года _____

в том числе СМР _____

4. Проектная организация ООО «Комплексэнергопроект»

Код ОКПО _____ Код СООУ _____

5. Начало строительства 2025 год

Ввод в эксплуатацию 2026 год

		Ед. изм.	существ.	Проектир. (дополн.)	ВСЕГО
1. Теплоснабжение:	Всего:	Гкал/час	-	0,691	0,691
в том числе:	отопление	Гкал/час	-	0,326	0,326
	вентиляция	Гкал/час	-	-	-
	горячее водоснабжение	Гкал/час	-	0,365	0,365
Пароснабжение		т/час	-		
2. Водоснабжение:	питьевое	м ³ /сут	-	54,75	54,75
		м ³ /ч	-	6,72	6,72
		л/с	-	2,82	2,82
	техническое	м ³ /сут	-	-	-
3. Водоотведение:	хоз.-бытовое	м ³ /сут	-	54,75	54,75
		м ³ /ч	-	6,72	6,72
		л/с	-	2,82	2,82
	производственное	м ³ /сут	-		
4. Площадь застраиваемого участка		Га	-	-	-
5. Электроснабжение	Всего	кВт	-	190,0	190,0
в том числе	I особая категория	кВт	-	-	-
	I категория	кВт	-	17	17
	II категория	кВт	-	167,5	167,5
	III категория	кВт	-	5,5	5,5
	нагрев	кВт	-	-	-
6. Телефонизация:	гор. телефонов	номеров	-	73	73
	телефонов-автоматов	кол-во	-	-	-
7. Радиофикация	радиоточек	кол-во	-	71	71
8. Газоснабжение		м ³ /час	-	-	-
		м ³ /год	-	-	-
9. Телефикация	абонентов	кол-во	-	75	75
	этажность	эт.	-	8-9	8-9
10. Диспетчеризация	подъездов	кол-во	-	2	2
	лифтов	кол-во	-	2	2

ЗАКАЗЧИК Общество с ограниченной ответственностью «Риверсайд Девелопмент Лимитед»

тел. _____

ПРОЕКТИРОВЩИК ООО «Комплексэнергопроект»

ГИП _____ Федченко А.В. тел. +375297081501

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ № б/н

ПРОЕКТИРУЕМЫХ НАГРУЗОК НА ПОЛУЧЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

1. Наименование проектируемого объекта и его адрес

**«Экспериментальный
многофункциональный комплекс
«Северный Берег». 1 очередь
строительства. Квартал №4. Застройка в
границах ул. Проектируемая № 4 – ул.
Проектируемая № 2 - ЛР2». Жилой дом №
4.8 по г.п.»**

2. Наименование заказчика

ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед»

Код ОКПО _____

Код СООУ _____

3. Проектная организация

ООО "ИнжСпецСтройПроект"

Код ОКПО _____

Код СООУ _____

4. Начало строительства

2024 г.

год

Ввод в эксплуатацию

год

		Существ.	Проектир. (дополн.)	Всего	Ед. изм.		
1.	Теплоснабжение	Всего	-	0,7943	0,7943	Гкал/час	
	в том числе:	отопление	-	0,4246	0,4246	Гкал/час	
		вентиляция	-	-	-	Гкал/час	
		горячее водоснабжение	-	0,3697	0,3697	Гкал/час	
2.	Пароснабжение:	-	-	-	т/час		
3.	Водоснабжение:	Всего	-	56,1	56,1	м ^{эс/сут}	
		питьевое (В1+Т3(гор))	-	56,1	56,1	м ^{эс/сут}	
		В1+Т3	-	9,5	9,5	м3/ч	
		В1+Т3	-	3,8	3,8	л/с	
		техническое	-	-	-	м ^{эс/сут}	
4.	Водоотведение:	хоз.бытовое	-	56,1	56,1	м ^{эс/сут}	
			-	9,5	9,5	м3/ч	
			-	5,4	5,4	л/с	
		производственное	-	-	-	м ^{эс/сут}	
5.	Площадь застраиваемого участка:	-	-	-	га		
6.	Электроснабжение:	Всего	-	219,0	219,0	кВт	
		в том числе:	I категория	-	21,0000	21,0000	кВт
			II категория	-	198,0000	198,0000	кВт
			III категория	-	-	-	кВт
			нагрев	-	-	-	кВт
7.	Телефонизация:	гор. телефонов	-	115,0	115,0	номеров	
		телефонов-автоматов	-	-	-	кол-во	
8.	Радиофикация:	радиоточек	-	-	-	кол-во	
9.	Газоснабжение:		-	-	-	м ^{3/час}	
10.	Телефикация:	абонентов	-	115,0	115,0	кол-во	
		этажность	-	6-8	6-8	эт.	
10.	Диспетчеризация:	подъездов	-	4,0	4,0	кол-во	
		лифтов (на подъезд)	-	1,0	1,0	кол-во	

ЗАКАЗЧИК

М.П. _____) тел. _____

ПРОЕКТИРОВЩИК

М.П. _____) тел. **+375(29)6391971**



СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Проектируемых нагрузок на получение технических условий от 18.11.2024

- | | |
|--|--|
| 1. Наименование проектируемого объекта | «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». 1 очередь строительства. Квартал №4. Застройка в границах ул. Проектируемая №4 – ул. Проектируемая № 2 – ЛР2». Средняя школа № 4.9 по г.п. |
| 2. Наименование заказчика | ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» |
| 3. Стоимость объекта без НДС на дату разработки сметной документации | 61 934 000 руб. |
| 4. Проектная организация | ОАО «ИНСТИТУТ «МИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» |

		Существующие	Проектируемые	ВСЕГО	Ед. изм.
			Школа с бассейном		
5. Теплоснабжение: Всего:		-	1,85	1,85	Гкал/час
в том числе:	отопление	-	0,58	0,58	Гкал/час
	вентиляция	-	0,6	0,6	Гкал/час
	горячее водоснабжение	-	0,67	0,67	Гкал/час
	Пароснабжение	-	-	-	т/час
6. Водоснабжение: питьевое		-	222,0 12,7	222,0 12,7	м ³ /сут л/с
	техническое	-	-	-	м ³ /сут
7. Водоотведение: хоз.-бытовое		-	184,0 11,82	184,0 11,82	м ³ /сут л/с
	Производственное	-	-	-	м ³ /сут
8. Площадь застраиваемого участка		-	-	-	Ед. изм.
9. Электроснабжение: Всего:		-	500	500	кВт
в том числе	I категории	-	70	70	кВт
	II категории	-	426	426	кВт
	III категории	-	4	4	кВт
10. Световая реклама		-	-	-	-
11. Телефонизация: городских телефонов		-	8	8	номеров
	телефонов-автоматов	-	-	-	кол.-во
12. Радиофикация	Радиоточек (УКВ)	-	2	2	кол.-во
13. Газоснабжение: горячее водоснабжение		-	-	-	м ³ /час
	пищеприготовление	-	-	-	м ³ /час
	отопление	-	-	-	м ³ /час
14. Телефикация: Абонентов (PON)		-	-	-	кол.-во
	Этажность	-	-	-	этажей
15. Диспетчеризация подъездов		-	-	-	кол.-во
	лифтов	-	-	-	кол.-во

ГИП  / А.А. Локотко /

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ № _____

ПРОЕКТИРУЕМЫХ НАГРУЗОК НА ПОЛУЧЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

1. Наименование проектируемого объекта и его адрес

«Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный берег». 1 очередь строительства. Квартал №4. Застройка в границах ул. Проектируемая №4 – ул. Проектируемая №2 – ЛР2». Гараж-стоянка №4.10 по г.п.

2. Наименование заказчика

ООО«Риверсайд Девелопмент Лимитед»

Код ОКПО

Код СООУ

3. Проектная организация

ОДО "Комбилдинг"

Код ОКПО

Код СООУ

4. Начало строительства

01.05.2025

год

Ввод в эксплуатацию

год

		Существ.	Проектир. (дополн.)	Всего	Ед. изм.
5.	Теплоснабжение:	Всего	0,319	0,301	Гкал/час
	в том числе: паркинг	отопление	-	-	Гкал/час
		вентиляция	-	-	Гкал/час
		горячее водоснабжение	-	-	Гкал/час
		пароснабжение	-	-	т/час
	в том числе: встроенные	отопление	0,053	0,053	Гкал/час
		вентиляция	0,192	0,192	Гкал/час
		горячее водоснабжение	0,074	0,074	Гкал/час
пароснабжение		-	-	т/час	
6.	Водоснабжение:	питьевое	3,30	3,30	м ³ /сут
		техническое	0,00	0,00	м ³ /сут
		Противопожарное водоснабжение	0,00	0,00	м ³ /час
7.	Водоотведение:	хоз. бытовое	3,30	3,30	м ³ /сут
		производственное	0,00	0,00	м ³ /сут
8.	Площадь застраиваемого участка:		0,27	0,27	га
9.	Электроснабжение:	Всего	1416,00	1416,00	кВт
	в том числе: паркинг	I категория	32,00	32,00	кВт
		II категория	35,10	35,10	кВт
		III категория	1059,00	1059,00	кВт
		нагрев (по IIкат.)	54,90	54,90	кВт
	в том числе: встроенные	I категория	15,00	15,00	кВт
		II категория	205,00	205,00	кВт
		III категория	нет	нет	кВт
нагрев (по IIкат.)		15,00	15,00	кВт	
10.	Телефонизация:	гор. телефонов	6,00	6,00	номеров
		телефонов-автоматов	нет	нет	кол-во
11.	Радиофикация:	радиоточек	нет	нет	кол-во
12.	Газоснабжение:		нет	нет	м ³ /час
13.	Телефикация:	абонентов	нет	нет	кол-во
		этажность	нет	нет	эт.
14.	Диспетчеризация:	подъездов	нет	нет	кол-во
		лифтов	1,00	1,00	кол-во

ЗАКАЗЧИК

ООО«Риверсайд Деве (

) тел.

М.П.

ПРОЕКТИРОВЩИК

ОДО "Комбилдинг"

) тел.

375 283106929

