

Адкрытае акцыянернае таварыства  
«БУДТРЕСТ №35»

Філіял  
БУДАУНІЧАЕ  
УПРАВЛЕННЕ №201

220013, г. Минск, ул. Я.Коласа, 38  
УНН 101116081, тел./факс 234-36-54, 234-36-47  
р/с BY82BPSB30121029360149330000  
BIC: BPSBВY2X в РД №700  
ОАО «БПС-Банк» г. Минск, пр. Машерова, 80

Открытое акционерное общество  
«СТРОЙТРЕСТ №35»

Филиал  
СТРОИТЕЛЬНОЕ  
УПРАВЛЕНИЕ №201

220013, г. Минск, ул. Я.Коласа, 38  
УНН 101116081, тел./факс 234-36-54, 234-36-47  
р/с BY82BPSB30121029360149330000  
BIC: BPSBВY2X в РД №700  
ОАО «БПС-Банк» г. Минск, пр. Машерова, 80



16.12.2024 № 2328

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Инспекция Департамента контроля и  
надзора за строительством по г. Минску  
(Для государственного строительного  
инспектора отдела №3 Шуплецова И.М.)

КУП «УКС Мингорисполкома»

ОАО «СПМК-81»

Об устранении нарушений

Филиал «СУ-201» ОАО «Стройтрест №35» в ответ на требование (предписание) № 03-10/2056 от 28.11.2024г. по объекту: «Реконструкция здания по ул. Мясникова, 5 в г. Минске с изменением функционального назначения под административно-хозяйственное здание» 2-203Ч-009/24 по состоянию на 16.12.2024г. сообщаем следующее:

По п. 1.5 согласно п. 4.8 СН 1.03.04-2020 «Организация строительного производства» в процессе строительства не соблюдены требования проектной документации, а именно: при изготовлении бетонных монолитных конструкций, применяемые бетонные смеси, согласно паспортов изготовителя, не соответствуют требованиям проектной документации СТБ EN 206-2016 проект 28.23-01- КР2 лист 13 – просим продлить сроки до 31.12.2024г.;

По п. 1.9 согласно п. 8.6 «Организация строительного производства» результаты входного контроля зафиксированы в журнале производства работ в полном объеме;

По п. 1.10 согласно п. 8.7 «Организация строительного производства» результаты операционного контроля зафиксированы в журнале производства работ в полном объеме;

По п. 1.12 согласно п. 7.8.4 СН 1.03.01-2019 «Возведение строительных конструкций, зданий и сооружений» контроль качества монолитных конструкций осуществляется согласно требованиям ТНПА и проектной документации. В соответствии с п. 4.13 таблица 2 СП 1.03.09-2023 «Монолитные и сборные бетонные и железобетонные конструкции. Контроль качества», который ссылается на СН 1.03.01-2019 «Возведение строительных конструкций, зданий и сооружений», при

проведении бетонных работ предписываются следующие показатели контроля качества:

- 1) Температура окружающего воздуха (п. 7.6, 7.7 СН 1.03.01-2019);
- 2) Относительная влажность воздуха (п. 7.6, 7.7 СН 1.03.01-2019);
- 3) Удобоукладываемость бетонной смеси (п. 7.4.6 СН 1.03.01-2019);
- 4) Соответствие параметров укладки бетонной смеси технологической документации (п. 7.4, 7.5 СН 1.03.01-2019);
- 5) Уход за уложенной бетонной смесью (п. 7.8 СН 1.03.01-2019);
- 6) Прочность бетона (п. 7.4.31.13, 7.9 СН 1.03.01-2019).

Главный инженер



А. А. Малейко