

## ООО «ДЭНСИБЕЛ» РБ

220121, г. Минск, ул. Матусевича, 33/2-3, офис 2  
почтовый адрес: 220005 г. Минск, ул. В. Хоружей, 1А, пом. 604  
Р/с ВУ 76 МТВК 3012 0001 0933 0009 8516 в ЗАО «МТБанк»  
г. Минск, ул. Толстого, 10; БИК МТВКВУ22  
Свидетельство № 190276142 от 19.09.2001г.  
УНП 190276142 ОКПО 375590875000  
+ 375 17 358 28 49, 363 30 72  
info@dixi.by

Исх. № 199 от 14.11.2024

Коммунальное унитарное предприятие  
«Управление капитального  
строительства Мингорисполкома»  
220030, г. Минск,  
ул. Советская, 17

### Об устранении замечаний

ООО «ДЭНСИБЕЛ» приобрело объект недвижимости по договору купли-продажи от 27.11.2023 № б/н (изолированное помещение №111 с инвентарным номером 500/D-7988201368 общей площадью 343,6 кв.м., расположенное по адресу г. Минск, ул. Смолича, 2).

Согласно приложению к акту приема-передачи изолированного помещения от 26.06.2024 при передаче помещения имелись замечания, которые продавец обязался устранить за свой счет в месячный срок со дня подписания акта, но до настоящего времени не устранил:

1. трещины на стене на двух фасадных плитках (возле подъемника; возле запасного выхода) (п.1. перечня замечаний);
2. возле входной и запасной входной групп отсутствуют придверные металлические решетки (п.2. перечня замечаний);
3. электрическая роллета без доступа к источнику питания (п.26 перечня замечаний);
4. ступени на рампу не по ГОСТу (загрязнены бетоном, недопустимой формы) (п.28 перечня замечаний).

: Просим в кратчайшие сроки устранить вышеизложенные замечания и об этом письменно нас проинформировать.

С уважением,  
Управляющий



О.А. Кульбеда