

Адкрытае акцыянернае таварыства  
«БУДТРЕСТ № 35»

Філіял  
«БУДАУНІЧАЕ УПРАУЛЕННЕ №211»

вул. Я. Коласа, 38, 220013, г. Мінск тэл./факс 374-68-  
29, 374-81-12 ВУ85ВПСВ30121026890139330000

Рэгіянальная Дырэцыя №700 ААТ «ЗберБанк»,  
г. Мінск, пр. Машэрава, 80

ВІК ВПСВВУ2Х  
УНН 100345799, ОКПО 01279346



Открытое акционерное общество  
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал  
«СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
№211»

ул. Я. Коласа, 38, 220013, г. Минск тел./факс 374-68-29,  
374-81-12 ВУ85ВПСВ30121026890139330000 Региональная

Дирекция №700 ОАО «СберБанк», г. Минск,  
пр. Машерова, 80

ВІК ВПСВВУ2Х

02.12.2024 № 01-09/1107  
На № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ООО «Минский городской технопарк»

Копия: УП «УКС МГИ»

Копия: УП «Минскпроект»

О корректировке ПСД

Филиал «СУ-211» ОАО «Стройтрест № 35» по объекту «Реконструкция территории по просп. Партизанскому, 8 в г. Минске. 17 очередь. Производственный корпус № 6» просит внести в проектно-сметную документацию следующие дополнительные объемы работ по наружной отделке фасада:

1. На основании записи в журнале авторского надзора от 21.11.2024 года, для формирования оконных откосов в стенах из ЛСТК необходимо установить на наружных углах перфорированный защитный уголок в количестве  $L_{\text{общ}}=575,7$  м.п. (без учета потерь на подрезку). В ПСД объемы работ отсутствуют.
2. На основании записи в журнале авторского надзора от 21.11.2024 года, необходимо выполнить устройство армирующего слоя по оконным откосам шириной до 0,2 м в стенах из ЛСТК в количестве  $L_{\text{общ}}=575,7$  м.п. (без учета потерь на подрезку и раскрой). В ПСД объемы работ отсутствуют.
3. Согласно требования СП 1.03.03-2022 п.5.5.18, на углах оконных проемов необходимо устанавливать диагональные усиливающие накладки из армирующей сетки. Для углов по легкой штукатурной системе (ЛШС) армирующей сетки требуется  $S=441$  м<sup>2</sup>, по стенам ЛСТК –  $S=1252$  м<sup>2</sup>. Общее количество накладок из армирующей сетки –  $S_{\text{общ}}(441+1252)=1693$  м<sup>2</sup>. В ПСД объемы работ отсутствуют.

4. Устройство армирующего слоя по цоколю, согласно фактических обмеров, составляет 412,64 м<sup>2</sup>. В проекте (л.15 АР) и в сметной документации учено 245 м<sup>2</sup> в 1 слой. Согласно требованию проекта 21.004.17-6-АР (лист 38 п.3), устройство армирующего слоя должно выполняться в 2 слоя. Второй дополнительный слой в сметной документации пропущен. Также в ПСД не учтено устройство 2-го армирующего слоя по ЛШС (на высоту 2,5 м) в количестве  $S = 96$  м<sup>2</sup>. Необходимо внести в ПСД недостающие объемы работ ( $S_{общая} = 96 + 412,64 = 509$  м<sup>2</sup>, в смете – 245 м<sup>2</sup> (смета) = **264 м<sup>2</sup>** (недостающий объем).

**Приложение:**

1. Копия записи в журнале авторского надзора от 21.11.2024 года – на 2-х листах.

Директор филиала «СУ-211»



А.Э. Лазаренко

Полтачук С.В.  
+37544-709-99-75

2024-11-21 11:53  
 Производство строительно-монтажных работ

Противел (фамилия, инициалы)	Строительно-монтажной организации	Закладчик	выявленных отступлений или нарушений и сроки их выполнения	представитель (фамилия, инициалы, должность, дата)
Иванов И.И.	ООО "СтройМонтаж"	И.И. Иванов	отсутствие в проекте узла примыкания кровли к стене из кирпича	И.И. Иванов
Петров П.П.	ООО "СтройМонтаж"	И.И. Иванов	отсутствие в проекте узла примыкания кровли к стене из кирпича	И.И. Иванов
Сидоров С.С.	ООО "СтройМонтаж"	И.И. Иванов	отсутствие в проекте узла примыкания кровли к стене из кирпича	И.И. Иванов
Кузнецов К.К.	ООО "СтройМонтаж"	И.И. Иванов	отсутствие в проекте узла примыкания кровли к стене из кирпича	И.И. Иванов

