

АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ
ТАВАРЫСТВА «МАПІД»

Будаўнічае
ўпраўленне № 101
(БУ-101 ААТ «МАПІД»)
вул. Р.Люксембург, 205
220036, г. Мінск

Тэлефон/факс (+375 17) 208-66-12
Р/рахунак BY20BLBB30120100308601001001
BIC BLBBBY2X

г. Мінск Дырэкцыя ААТ «Белінвестбанк»
па г. Мінску і Мінскай вобласці
вул. Калектарная, 11, г. Мінск
УНП 100308601



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО «МАПИД»

Строительное
управление № 101
(СУ-101 ОАО «МАПИД»)
ул. Р.Люксембург, 205
220036, г. Минск

Телефон/факс (+375 17) 208-66-12
Р/счет BY20BLBB30120100308601001001
BIC BLBBBY2X

г. Минск Дирекция ОАО «Белинвестбанк»
по г. Минску и Минской области
ул. Коллекторная, 11, г. Минск
УНП 100308601

21.11.2024 № 51-6/1943
на № _____ ад _____

Директору
КУП «УКС Мингорисполкома»
Бобарико А.К.
копия:
Начальнику ПО
по строительству
ОАО «МАПИД»
Кияну А.А.

На основании записи в журнале авторского надзора от 14.11.2024 г. (Приложение 1), а также учитывая обращение №51-6/1766 от 23.10.2024г. (Приложение 2), СУ-101 ОАО «МАПИД» по объекту **«Застройка микрорайона Лошица-10»** просит внести изменения в проектно-сметную документацию 16.019.2.00-НВК в части корректировки отметок понижения сети хозяйственно-питьевого водопровода В1, в том числе включения в смету необходимых материалов на основании спецификации оборудования, изделий и материалов наружных сетей водоснабжения (Приложение 1), согласно стоимости материалов (Приложение 3).

Приложение 1: Копия журнала авторского надзора с чертежами – 4 листа.
Приложение 2: Письмо №51-6/1766 от 23.10.2024г. с исполнительной съемкой – 2 листа.

Приложение 3: Договор поставки №204/24р от 20.11.2024г. ООО «Технология воды», счет №6087 от 20.11.2024г. ООО «АрмаАртИнвест», Приложение к договору №01/12078-065 от 21.11.2024г. КУП «Сморгонский литейно-механический завод» – 3 листа.

Начальник управления



В.Е. Подолянчик

АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ
ТАВАРЫСТВА «МАПІД»

Будаўнічае
ўпраўленне № 101
(БУ-101 ААТ «МАПІД»)
вул. Р. Люксембург, 205
220036, г. Мінск



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО «МАПІД»

Строительное
управление № 101
(СУ-101 ОАО «МАПІД»)
ул. Р. Люксембург, 205
220036, г. Минск

Тэлефон/факс (+375 17) 208-66-12
Р/рахунак BY20BLBB30120100308601001001
BIC BLBBVY2X
г. Мінск Дырэкцыя ААТ «Белінвестбанк»
па г. Мінску і Мінскай вобласці
вул. Калектарная, 11, г. Мінск
УНП 100308601

Телефон/факс (+375 17) 208-66-12
Р/счет BY20BLBB30120100308601001001
BIC BLBBVY2X
г. Минск Дирекция ОАО «Белинвестбанк»
по г. Минску и Минской области
ул. Коллекторная, 11, г. Минск
УНП 100308601

23.10.2014 № 51-8/1786

на № _____ ад _____

О замечаниях к ПД

Директору
КУП «УКС Мингорисполкома»
Бобарико А.К.
копия:
Начальнику ПО
по строительству
ОАО «МАПІД»
Кияну А.А.

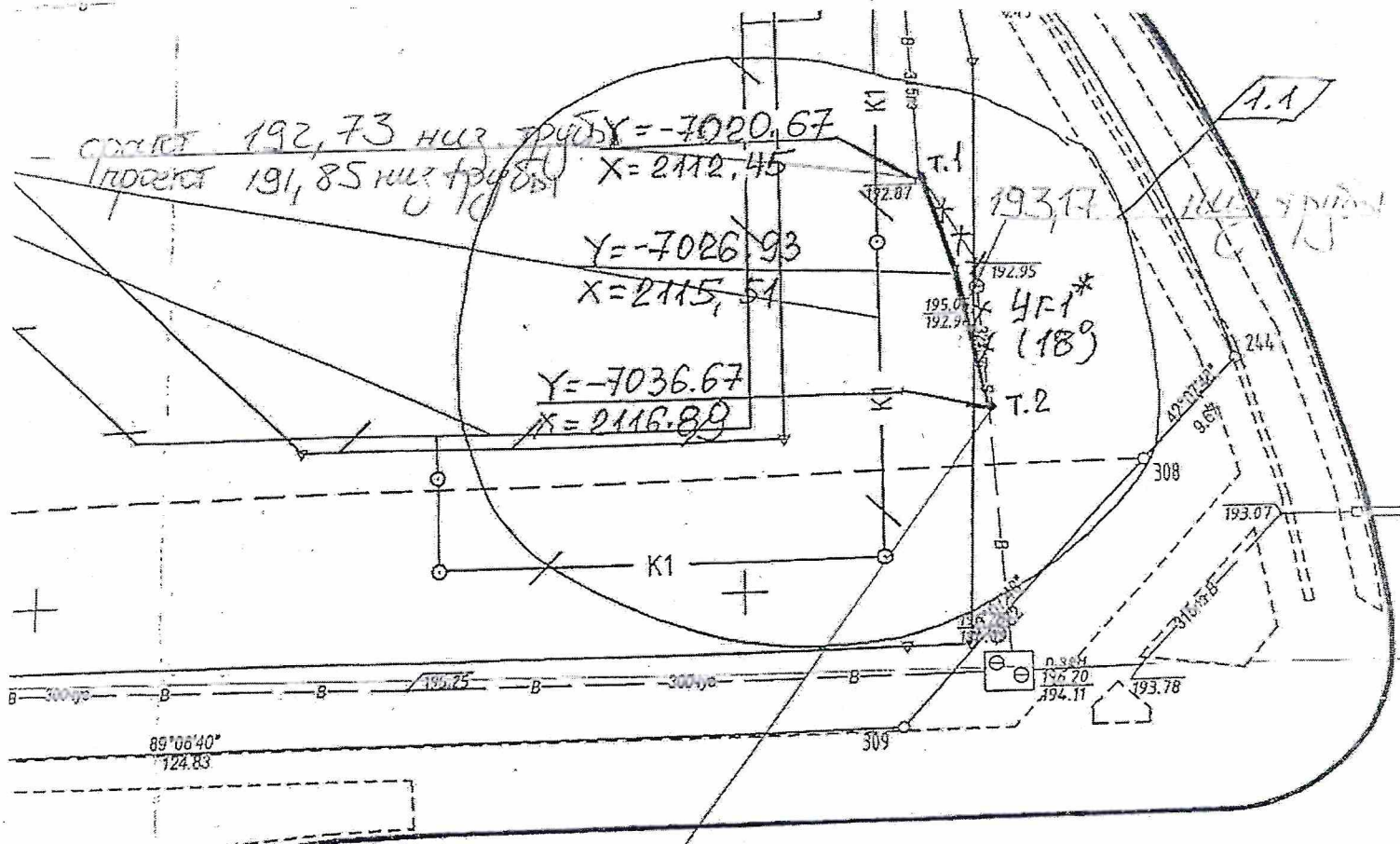
СУ-101 ОАО «МАПІД» по объекту «Застройка микрорайона Лошица-10» сообщает, что необходимо внести корректировки водопроводной сети В1 (т.1-т.2) в связи с тем, что при производстве работ выявлены отклонения проектных отметок от фактических. Дополнительно сообщаем, что в т.2 находится стальная труба Ø325.

Просим внести изменения в проектную документацию и выдать в установленном порядке.

Приложение: Исполнительная съемка – 1 лист.

Первый заместитель начальника
управления – главный инженер

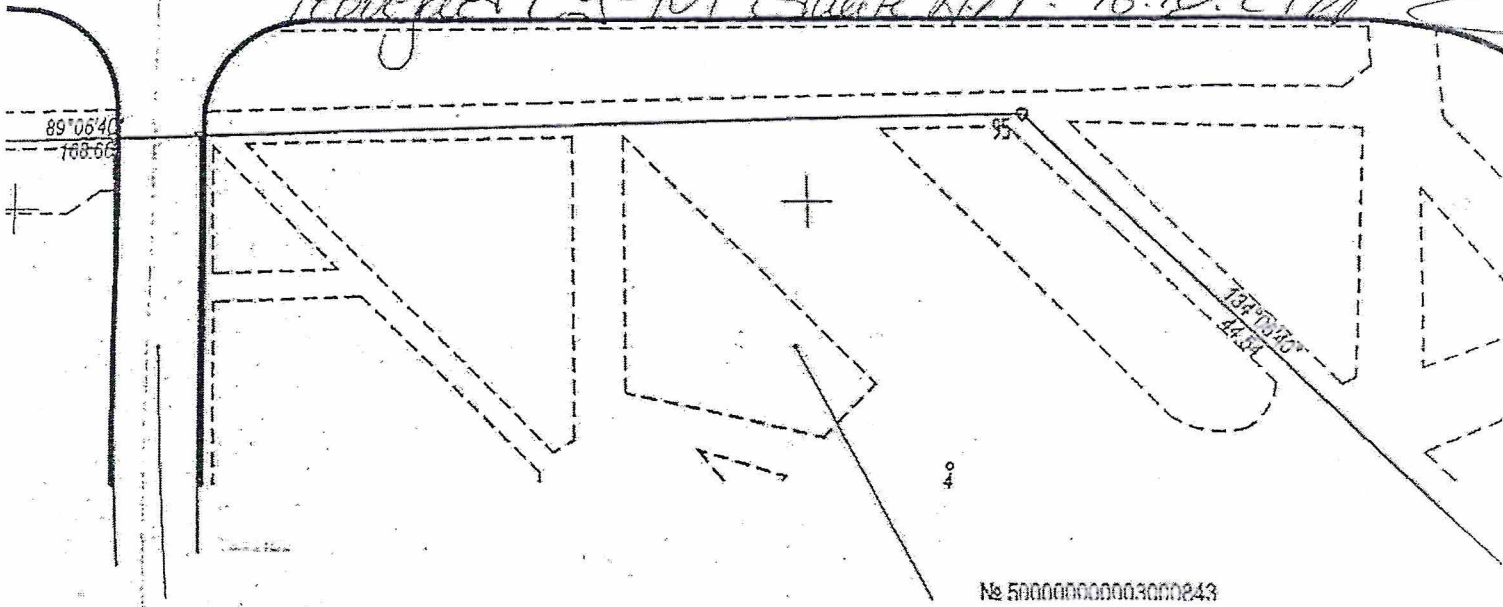
В.Е. Подолянчик



Проект 193.01 нмз трассы
 Проект 192,98 проект нмз трассы

89°16'08" 175.69

Проект СУ-101 (Генплан Л.А.) 16.10.24



Исполнительная съёмка
 объект: Застройка микрорайона «Коммуна»

г. Минск

20 ноября 2024 г.

Поставщик ООО «Технологии Воды» в лице директора Комлева В.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Покупатель СУ 101 ОАО «МАПИД» в лице начальника управления СУ-101 ОАО «МАПИД» Подольничка В.Е., действующего на основании доверенности № 02/319 от 18.11.2024, с другой стороны, заключили настоящий договор, о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. Поставщик обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором следующий товар:

| № | Наименование товара | Ед. изм. | Количество | Цена | Сумма | ставка НДС, % | сумма НДС | Всего с НДС |
|--------|--|----------|------------|----------|----------|---------------|-----------|-------------|
| 1 | Фланцевый адаптер (муфта-фланец) Ultragrip FA dn300 (315.0-356.0) PN10/16 RILSAN EPDM для всех типов труб, VIKING JOHNSON, арт.VJ33111, Великобритания | шт | 1 | 2 697,26 | 2 697,26 | 20% | 539,45 | 3 236,71 |
| ИТОГО: | | | | | 2 697,26 | | 539,45 | 3 236,71 |

Итого НДС: Пятьсот тридцать девять рублей 45 копеек

Итого сумма с НДС: Три тысячи двести тридцать шесть рублей 71 копейка

1.2. Цель приобретения товара: для собственного производства и (или) потребления

2. ЦЕНЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ:

2.1. Цена Товара согласовывается Сторонами настоящим договором, определяется в белорусских рублях.

2.2. Покупатель осуществляет предоплату за поставляемый Товар в размере 100% (Сто процентов) стоимости товара в течение 3 календарных дней с момента заключения настоящего договора, либо выставления счета или счет-фактуры.

2.3. Покупатель производит расчет с Поставщиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика, указанный в разделе 9 настоящего договора. Датой оплаты Товара считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

2.4. В случае неоплаты Товара в срок, установленный п.2.2 настоящего договора, Поставщик вправе изменить стоимость товара. Согласование с Покупателем новой стоимости Товара осуществляется путем подписания сторонами протокола согласования цен, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

2.5. В случае если Поставщик произвел поставку товара Покупателю, не дожидаясь получения предварительной оплаты, то оплата товара осуществляется Покупателем не позднее 2 банковских дней с момента передачи товара Покупателю.

3. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ И ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА:

3.1. Поставка Товара производится в течение 2 банковских дней с момента поступления предоплаты в размере указанном в п. 2.2. настоящего договора.

3.2. Датой поставки является дата подписания товарно- транспортной (товарной) накладной в момент приемки товара Покупателем от Поставщика.

3.3. Товар передается Покупателю на складе Поставщика. Перевозка Товара осуществляется транспортом Покупателя и за счет Покупателя (франко- склад Поставщика).

3.4. Поставщик вправе поставить товар Покупателю без предоплаты. При этом оплата товара Покупателем производится в порядке, установленном п. 2.5 настоящего договора.

4. ПРИЕМ ТОВАРА ПО КОЛИЧЕСТВУ И КАЧЕСТВУ:

4.1. Поставляемый товар по своему качеству соответствует технической документации Поставщика, а также техническим нормативным правовым актам (СТБ, ГОСТ), техническим регламентам Таможенного союза, Евразийского экономического союза. Поставщик удостоверяет качество поставленного товара сертификатом (декларацией), иным документом о качестве, который выдается на общий объем поставки согласно товарно- транспортной (товарной) накладной.

4.2. Приемка поставляемого Товара Покупателем по количеству, ассортименту и качеству осуществляется на складе Поставщика в соответствии с Положением, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 03.09.2008 г. № 1290. Товар по количеству, количеству и ассортименту принимается и проверяется Покупателем на складе Поставщика в момент передачи Товара.

4.3. В случае поставки товара, качество которого вызвало сомнение у Покупателя, последний обязан в присутствии представителя Поставщика предоставить аргументированный отказ от приемки. В случае если Покупатель докажет, что поставляемый товар несоответствующего качества, товар будет заменен Поставщиком за его счет. В случае если Покупатель не сможет доказать несоответствие качества требованиям, он обязуется возместить Поставщику все расходы, связанные с этим инцидентом.

4.4. Поставщик не несет ответственности за повреждения Товара, если такие повреждения, возникли в результате нарушений требований, предъявляемых к погрузке, транспортировке, разгрузке и хранению Товара, а также в случае нарушений условий установки, монтажа и использования Товара.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН:

5.1. За несвоевременную оплату либо неоплату поставленного товара, Покупатель уплачивает Поставщику пеню в размере 0,15 % от суммы переданного товара за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от обязанности произвести оплату в полном размере и не засчитывается в сумму оплаты.

5.2. В случае неоплаты Товара в срок, предусмотренный п. 2.2 настоящего договора, Поставщик, по своему усмотрению, вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору, либо произвести поставку товара с отсрочкой платежа на условиях, предусмотренных п. 3,4 настоящего договора.

5.3. За просрочку поставки, либо недопоставку Товара Поставщик уплачивает Покупателю пени в размере 0,15% от суммы не поставленного (недопоставленного) в срок товара за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы своевременно поставленного Товара.

5.4. За необоснованный отказ от приемки поставленного товара Покупатель уплачивает Поставщику штраф в размере 0,15 % от стоимости товара, а также оплачивает транспортные услуги

6. ФОРС-МАЖОР:

6.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательства по настоящему договору, если докажут, что это произошло вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, и Стороны предприняли все возможные и зависящие от них меры по надлежащему исполнению своих обязанностей.

6.2. Сторона, ссылающаяся на такие обстоятельства, обязана в 5-тидневный срок в письменной форме информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств. При этом по требованию другой стороны с наступлением подобных обстоятельств должен быть представлен удостоверяющий документ. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств срок выполнения обязательств по настоящему договору переносится на период, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ:

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с невыполнением Сторонами условий настоящего договора разрешаются Сторонами путем переговоров.

7.2. Стороны согласились соблюдать досудебный претензионный порядок. Сторона, которой предъявлена претензия, обязана не позднее 5 (пяти) рабочих дней от даты получения претензии исполнить требования, указанные в ней, либо направить другой свои мотивированные письменные возражения с приложением подтверждающих документов. Стороны также установили, что претензия, полученная и оставленная без ответа, является согласием с изложенными в ней обстоятельствами, требованиями и задолженностью.

7.3. В случае не достижения компромисса, спор между Сторонами подлежит рассмотрению в Экономическом суде по месту нахождения Ответчика.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА:

8.1. Настоящий Договор заключен в двух подлинных экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, вступает в силу со дня подписания и действует 4 декабря 2024 г., а в части расчетов - до их полного исполнения.

8.2. Любое прекращение договора не освобождает Стороны от исполнения взятых согласно условиям договора обязательств.

8.3. Настоящий договор будет считаться выполненным надлежащим образом после выполнения Сторонами обязательств и урегулирования расчетов.

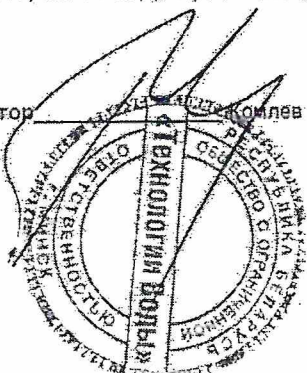
8.4. Если одна из Сторон не уведомила другую Сторону о расторжении договора за один месяц, договор считается пролонгируемым на тот же срок и на тех же условиях.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Поставщик: ООО «Технологии Воды»,
220024, г. Минск, ул. Бабушкина, 37, ком.8
УНП 192226163
BY64BPSB30123385440109330000 в Дополнительный офис №
777 на Мулявина Региональной дирекции № 700 по г. Минску и
Минской области ОАО «СберБанк»
код BPSBY2X, адрес банка: г. Минск, бульвар имени
Мулявина, 6
тел.: (017) 396-27-37, (044) 596-27-37, (029) 276-27-37

Покупатель: СУ 101 ОАО «МАПИД»
220036, Минск-г, ул.Р.Люксембург, дом № 205
УНП 100308601
r/c: BY20BLBB30120100308601001001 в банке Дирекция ОАО
«Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области БИК BLBBBY2X,
тел. +375-(17) 286-14-45, факс.,

Директор _____ Коллеж В.А.



Начальник управления
СУ-101 ОАО «МАПИД» _____ Подолянич В.Е.

Общество с ограниченной ответственностью "АрмаАртИнвест"

Р/сч: BY45PJCB30120745581000000933 в ОАО Приорбанк код PJCBVY2X, УНП:193148159

Адрес: г. Минск, ул. Бабушкина 44, каб. 9, тел. +375445406703 (+375295395878) +375293085878

Счет № 6087 от 20 ноября 2024 г.

Договор № 01/12073-423 от 15.11.2024

г.

Заказчик: Строительное управление N101 Открытого акционерного общества "МАПИД"

Платательщик: Строительное управление N101 Открытого акционерного общества "МАПИД", адрес: г.Минск, ул.ЛЮКСЕМБУРГ,205, тел.:

Р/сч: BY20BLBB30120100308601001001 в Белинвестбанк код BLBBVY2X, УНП:100308601

Срок поставки: 5 рабочих дней

Условия оплаты: 100 % предоплата

ВНИМАНИЕ!! Изменились реквизиты банковского счета!

| № | Товары (работы, услуги) | Единица измерения | Количество | Цена | Сумма | Ставка НДС, % | Сумма НДС | Всего с НДС |
|--------|--|-------------------|------------|-------|--------|---------------|-----------|-------------|
| 1 | Отвод сварной ПЭ100 SDR17 315/16* питьевой СТБ 2244-2012 | шт | 2 | 90,94 | 181,88 | 20% | 36,38 | 218,26 |
| 2 | Отвод сварной ПЭ100 SDR17 315/27* питьевой СТБ 2244-2012 | шт | 2 | 90,94 | 181,88 | 20% | 36,38 | 218,26 |
| 3 | Отвод сварной ПЭ100 SDR17 315/12* питьевой СТБ 2244-2012 Код ОКРБ - 22.21.2 | шт | 2 | 90,94 | 181,88 | 20% | 36,38 | 218,26 |
| 4 | Втулка под фланец ПЭ 100 SDR 17 D315 Код ОКРБ - 22.21.2 | шт | 1 | 50,72 | 50,72 | 20% | 10,14 | 60,86 |
| 5 | Фланцы 12820-80 для труб ПНД 300/315 Код ОКРБ - 24.20.40.100 | шт | 1 | 61,27 | 61,27 | 20% | 12,25 | 73,52 |
| Итого: | | | | | 657,63 | X | 131,53 | 789,16 |

Сумма НДС: Сто тридцать один белорусский рубль 53 копейки

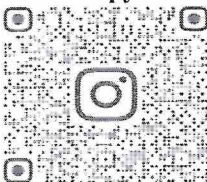
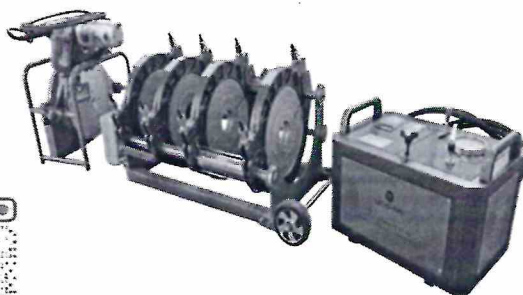
Всего к оплате на сумму с НДС: Семьсот восемьдесят девять белорусских рублей 16 копеек

Руководитель предприятия



(еванов А. Г.)

**Аренда сварочного аппарата для стыковой сварки ПЭ труб
Предоставление сварочного аппарата в безвозмездное
пользование при покупке ПЭ труб на сумму более 50 000 руб.
тел: +375173600820**



Присоединяйтесь к нам в Instagram

@ARMAARTINVEST

| № п/п | Регистрационный номер слески | Наименование товара | Количество товара | Ед.изм. | Цена (без НДС, ВУН) | Стоимость (с учетом НДС, ВУН) | Сумма НДС, ВУН | Базис поставки | Срок поставки (срок выборки) | Условия оплаты | Предприятие-производитель товара | Источник финансирования | |
|---|------------------------------|---|-------------------|---------|--|-------------------------------|----------------|---|---|--|---|-------------------------|--|
| 1 | 01/21112024-4 94 | Лок. Код ТН ВЭД - 7325 Код ОКРБ 007-2012 - Марка - СЧ20 Типоразмер - "Г", ГОСТ 3634-2019 | 12 | шт | 272,00 | 3 916,80 | 652,80 | ФРАНКО-С КЛАД ПОКУПАТЕ ЛЯ Минск | В течение 3 календарных дней с момента поступления предоплаты | Предоплата 100% в течение 10 банковских дней с момента регистрации договора на бирже | Сморгонский литейно-механический завод, КУП | собственные средства | |
| Дополнительная информация: Лок канализационный тип Г, в т. ч. крышка, корпус. Вес комплекта 105кг. Паспорт качества с буквой "К". С РЕЗИНОВЫМ УПЛОТНИТЕЛЬНЫМ КОЛЬЦОМ В КОМПЛЕКТЕ. Для жилищного строительства | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 01/21112024-5 12 | Лок. Код ТН ВЭД - 7325 Код ОКРБ 007-2012 - Марка - СЧ20 Типоразмер - "Г", ГОСТ 3634-2019 | 1 | шт | 162,52 | 195,02 | 32,50 | ФРАНКО-С КЛАД ПОКУПАТЕ ЛЯ Минск | В течение 3 календарных дней с момента поступления предоплаты | Предоплата 100% в течение 10 банковских дней с момента регистрации договора на бирже | Сморгонский литейно-механический завод, КУП | собственные средства | |
| Дополнительная информация: Лок канализационный тип-Л (А15) 56кг. Паспорт качества. Буква "Р" | | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО: | | | | | (четыре тысячи сто одиннадцать) Белорусских рублей 82 копейки | | | (общая стоимость прописью) | | | | | |
| | | | | | 20% | | | (шестьсот восемьдесят пять) Белорусских рублей 30 копеек | | | | | |
| | | | | | (ставка НДС) | | | (сумма НДС) | | | | | |

Допускается отклонение от указанного в приложении веса в пределах +/- 10% по каждой позиции товара.

ПРОДАВЕЦ

Командитное унитарное предприятие "Сморгонский литейно-механический завод"
Юридический адрес: РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ, 231000, Гродненская область, г.Сморгонь,
ул.Гагарина, д.51
УНП: 500133809

Расчетный счет: счет ВУ20ВРРВВ30121282960159330000, ОАО "Сбер Банк" ДЮ №404, Беларусь,
Гродненская обл., г.Сморгонь, ул.Ленина, 4, БИК SWIFT/Р/РФ ВРРВВУ2Х, корреспондентский счет
ВУ47ВРРВВ301212829600999780000 (ЕУП), Deutsche Bank AG, FRANKFURT AM MAIN;
100949781900, SWIFT: ВРРВВУ2Х, JSC Sber Bank DO №404
счет ВУ20ВРРВВ30121282960159330000, ОАО "Сбер Банк" ДЮ №404, Беларусь, Гродненская обл.,

Внимание! Договор считается заключенным с момента регистрации в ОАО "Белорусская универсальная товарная биржа"

ПОКУПАТЕЛЬ

Открытое акционерное общество "МАШИД"
Юридический адрес: РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ, 220036, г.Минск, ул.Розы
Люксембург, д.205
УНП: 100008115

Расчетный счет: счет ВУ87ВЛВВВ30120100008115001001, ЦБУ №900 ОАО
"Белинвестбанк" Дирекция по г.Минску и Минской области, Беларусь, г.Минск,
ул.Коллесторная, 11, БИК SWIFT/Р/РФ ВЛВВВУ2Х
Плательщиком (получателем платежа) и грузоотправителем (грузоотправителем)
может являться: Строительное управление №101 Открытого акционерного