

Адкрытае акцыянернае таварыства  
«Трэст № 15 «Спецбуд»

Спецыялізаванае упраўленне №73

вул. Сяліцкага, 25, кор.4, 220075, г. Мінск

e-mail: su-73\_trest-15@mail.ru

тэл./факс (017) 257 94 04

р.р. ВУ63ВПСВ30121039240129330000

у ДО № 700 на Машэрава РД №700

па г. Мінску і Мінскай вобласці

ААТ «Сбер Банк», код ВПСВВУ2Х

адрас банка: г. Мінск, пр-т Машэрава, 80

УНП – 100308522 ОКПО – 012796655003



Открытое акционерное общество  
«Трест № 15 «Спецстрой»

Специализированное управление № 73

ул. Селицкого, 25, кор.4, 220075, г. Минск

e-mail: su-73\_trest-15@mail.ru

тел./факс (017) 257 94 04

р.с. ВУ63ВПСВ30121039240129330000

в ДО №700 на Машерова РД № 700

по г. Минску и Минской области

ОАО «Сбер Банк» код ВПСВВУ2Х

адрес банка: г. Минск, пр-т Машерова, 80

УНП – 100308522 ОКПО – 012796655003

20.11.2014 № 18-3-1/1833  
на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
УП «УКС Мингорисполкома»  
Бобарико А.К.

### О внесении изменений

СУ-73 ОАО «Трест №15 «Спецстрой», при рассмотрении проектно-сметной документации по объекту 21.70.4.01 «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Сети водоснабжения, водоотведения и инженерные сооружения (Участок 1). 1- очередь», в части строительства КНС-1, КНС-26а, КНС-26б, были выявлены следующие замечания:

- согласно ПОС, для выполнения производства земляных работ в котловане, предусмотрен съезд, при этом, в месте съезда контур иглофильтров прерывается, что противоречит разделу «Строительное водопонижение», где разрыва между иглофильтрами не предусмотрено и гидравлический расчет выполнен без учета данных мероприятий,
- в сметной документации отсутствуют работы по устройству указанного съезда.
- для устройства бетонирования КНС указано устройство опалубки «Модостр» с подачей бетона автобетононасосами, однако в сметах предусмотрена расценка на устройство бетонирования с подачей бетона в бадьях автокранами г\п 16т(в ПОС заложен кран г\п 50т) с применением опалубки из щитов из досок и доски обрезной.
- в ПОС не указано после какого именно этапа строительно-монтажных работ по устройству КНС отключается система водопонижения с учетом расчета на всплытие КНС
- не предусмотрен механизм подачи песка для засыпки внутрь КНС
- при устройстве подземной части КНС высотой более 12 м отсутствуют СВСУ и средства подмащивания для производства работ по установке опалубки и бетонированию



- стоимость машино-часа дизельных генераторов в сметной документации указана без учета топлива.

Учитывая опыт строительства объектов 21.70.2 и 21.70.3.01, территориально расположенных в зоне производства работ КНС-1, КНС-26а, КНС-26б с учетом существующих гидрогеологических условий, есть основание предполагать, что выполненная в составе проекта гидрогеология некорректна и водопонижение иглофильтрами не даст предполагаемого эффекта.

В целях экономии бюджетных средств и недопущения появления бросовых работ, просим Вас рассмотреть возможность корректировки проектного решения по замене способа производства работ на устройство котлована открытым способом ярусной системой с применением металло-деревянного крепления и устройством водопонижительных скважин для КНС-1 и КНС-26 а

Для КНС-26б с учетом особенностей гидрогеологии и прогнозируемым уровнем грунтовых вод выше уровня земли и близким расположением водохранилища Дрозды предлагаем рассмотреть вариант устройства котлована для строительства КНС -26 б под защитой буросекущих свай с устройством водопонижительных скважин .

Также просим учесть указанные замечания по сметной документации.

Начальник



С.А. Ростовцев