

Адкрытае акцыянернае таварыства  
«Трэст № 15 «Спецбуд»

Спецыялізаванае упраўленне №128

вул. Мініна, 1 220014, г. Мінск

e-mail: su128@trest15.by

тэл. факс(017)375-52-87,

р.р ВУ39ВПСВ30121040670119330000 у

ААТ «Сбер Банк», БИК ВПСВВУ2Х

г. Мінск, пр-т Машерава, 80

УНП – 100349899 ОКПО – 01279665



Открытое акционерное общество  
«Трест № 15 «Спецстрой»

Специализированное управление № 128

ул. Минина, 1, 220014, г. Минск

e-mail: su128@trest15.by

тел. факс(017)375-52-87

р.с ВУ39ВПСВ30121040670119330000

в ОАО «Сбер Банк», БИК ВПСВВУ2Х

г. Минск, пр-т Машерава, 80

УНП – 100349899 ОКПО – 01279665

15.11.2024г. № 19/03-1522

на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
УП «УКС Мингорисполкома»  
Бобарико А.К.

Об устранении замечаний

В ответ на письмо КУП «Минсккомунтеплосеть» (прилагается), СУ-128 ОАО Трест № 15 «Спецстрой» совместно с ООО «Котлоэнергосервис-СМУ» по объекту: «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Котельная и сети теплоснабжения (Участок №1). 1-ая очередь строительства» сообщает, что замечания по п.1,3-8 устранены в полном объёме. Замечание по п.2 будет устранено 16.11.2024г, после поставки платы управления 3-х ходового клапана 15.11.2024 поставщиком оборудования.

Просим согласовать доступ в котельную представителей поставщикаоборудования.

Начальник СУ-128

В.И. Северинец

03/ПТО Катинель Д.В. 270-06-82



МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
Коммунальное унитарное производственное  
предприятие по эксплуатации и ремонту  
коммунальных тепловых сетей и котельных  
**«МИНСККАМУНТЕПЛОСЕТЬ»**  
(Государственное предприятие  
«Минсккоммунтеплосеть»)

ул. Потопрудская, 12, 220049, г. Минск  
Телефон: факс 338-58-30  
www.mkis.by, e-mail: mailbox@mkis.by  
Р/сч: BY67 AKBB 3012 0143 0136 2530 0000  
БИК: BY67 AKBB 3012 0143 0136 2530 0000  
БИК SWIFT: AKBBBY2X  
УНП 100185328, ОКПО 05670727

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
Коммунальное унитарное производственное  
предприятие по эксплуатации и ремонту  
коммунальных тепловых сетей и котельных  
**«МИНСККАМУНТЕПЛОСЕТЬ»**  
(Государственное предприятие  
«Минсккоммунтеплосеть»)

ул. Потопрудская, 12, 220049, г. Минск  
Телефон: факс 338-58-30  
www.mkis.by, e-mail: mailbox@mkis.by  
Р/сч: BY67 AKBB 3012 0143 0136 2530 0000  
БИК: BY67 AKBB 3012 0143 0136 2530 0000  
БИК SWIFT: AKBBBY2X  
УНП 100185328, ОКПО 05670727

На №

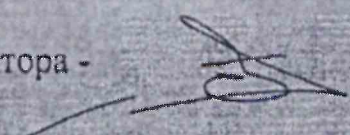
УП «УКС Мингорисполкома»  
220030, г. Минск  
факс 328-58-30

Настоящим письмом государственное предприятие «Минсккоммунтеплосеть» направляет информацию о дополнительно выявленных замечаниях в процессе работы оборудования котельной по объекту «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Котельная и сети теплоснабжения (участок №1)».

1. Необходима перенрезка датчиков температуры сетевой воды по Т1, Т2 и 4-х датчиков температуры на котлах. (Устраняется 31.10.24 организацией «Котлоэнергосервис»).
2. Неисправен 3-х ходовой клапан отопления на собственные нужды.
3. Неисправен вентилятор приточно-вытяжной вентиляции.
4. Отсутствует два манометра на котлах №2 и №4 по дизельному топливу.
5. Неисправны 9 предохранительных клапанов на котлах, что непосредственно влияет на безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением.
6. Периодически появляющаяся ошибка датчиков давления уходящих газов на котлах №3 и №4. (происходит останов котлоагрегатов)
7. Ежедневно, примерно в одно и тоже время 9ч.17мин., на сетевую группу приходит сигнал об отключении работы сетевых насосов в автоматическом режиме, что приводит к отключению, либо разгрузке сетевого насоса. В течении короткого времени (5-10 сек) сигнал восстанавливается, насос включается.
8. Периодически некорректный сигнал расхода воды через все котлы.

Учитывая вышесказанное, а также гарантии по исправлению всех выявленных недостатков, изложенных в письме УП «УКС Мингорисполкома» от 03.10.2024 №18-01/7910т, Вам необходимо в кратчайший срок устранить данные замечания и представить недостающую документацию, указанную ранее в письме от 14.10.2024.

Первый заместитель директора -  
главный инженер

  
Г.Л. Лукашевич