

Міністэрства адукацыі
Рэспублікі Беларусь
Установа адукацыі
«Беларускі
дзяржаўны
універсітэт інфарматыкі
і радыёэлектронікі»



Міністэрства адукацыі
Рэспублікі Беларусь
Учреждение образования
«Белорусский
государственный
университет информатики
и радиоэлектроники»

вул. П. Бровки, 6,
220013, г. Минск
тэл. +375 17 379 32 35,
факс +375 17 270 20 33
e-mail: kanc@bsuir.by

вул. П. Бровки, 6,
220013, г. Минск
тэл. +375 17 379 32 35,
факс +375 17 270 20 33
e-mail: kanc@bsuir.by

Разліковыя рахункі:
бюджэтны
BY77BLVB36040100363945001001
пазабюджэтны
BY56BLVB36320100363945001001

Расчэтыя счэты:
бюджэтны
BY77BLVB36040100363945001001
внебюджэтны
BY56BLVB36320100363945001001

у Дырэкцыі ААТ «Белінвестбанк»
па г. Мінску і Мінскай вобласці
БІК BLVBVV2X
УНП 100363945, АҚПА 02071889

в Дирекции ОАО «Белинвестбанк»
по г. Минску и Минской области
БИК BLVBVV2X
УНП 100363945, АҚДО 02071889

22.10.2024 № 28/16024
на № _____ ад _____

Директору
филиала «СУ-13» ОАО «Стройтрест
№4»
220073, г. Минск, ул. Ольшевского, 18а

Директору
филиала «СМУ-1» ОАО «Стройтрест
№ 35»
220013, г. Минск, ул. Володько 22

Копия: Коммунальное унитарное
предприятие «УКС
Мингорисполкома»

О выполнении гарантийных обязательств

В процессе эксплуатации объекта «Строительство общежития на 1030 мест (530 мест для УО «Белорусский государственный университет информатики и радиоэлектроники» и 500 мест для УО «Белорусский государственный медицинский университет»), генеральным подрядчиком, которого являлся Филиал «СУ-13» Открытое акционерное общество «СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ № 4» вышло из строя лифтовое оборудование, установленного по адресу ул. Семашко, 35А (рег. № 24-32-29575 и № 24-32-29577).

Гарантийный срок на выполненные работы — пять лет. Гарантийный срок на лифтовое оборудование составляет 36 месяцев со дня подписания «Акта приемки в эксплуатацию лифтов» (с 18.12.2023г. по 17.12.2026г.).

В соответствии с пунктом 67 Постановления Совета Министров Республики Беларусь № 1450 от 15.09.1998г. подрядчик гарантирует достижение объектом указанных в проектной документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с договором на протяжении гарантийного срока, **несет ответственность** за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, **если не докажет**, что они произошли вследствие естественного износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкции по его эксплуатации, разработанной самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами. В случае несвоевременного устранения дефектов подрядчик несет ответственность в размере 2% стоимости работ по устранению дефектов за каждый день просрочки начиная со дня окончания указанного в акте срока.

Так, 22.02.2024г. и 28.08.2024г. произошли посадки кабин на ловители при движении их в верх с практически пустой загрузкой (1-2 человека). В следствии этого произошла деформация элементов каркаса кабины (нижней

балки кабины лифта, ловителей). Посадка на ловителя является следствием срабатывания устройств безопасности при превышении номинальной скорости кабины. Элементы конструкции кабины должны выдерживать номинальную нагрузку при посадке ее на ловители (ежегодные испытания при проведении полного технического освидетельствования).

На основании вышеизложенного, вам необходимо за свой счет устранить результаты ненадлежащего качества работ, выявленного в течение гарантийного срока, а именно произвести гарантийный ремонт по замене нижней балки кабины лифтов с ловителями.

О выполнении гарантийных обязательств просим информировать до 01.11.2024 года с направлением информации по адресу г. Минск, ул. П.Бровки, 6, индекс 220013 (413 каб. – 2 корп.) или на электронную почту kanc@bsuir.by с пометкой для ОГЭ.

Проректор



В.К.Хаткевич