

**ООО «НикаПроект»**

Республика Беларусь  
220040, г. Минск  
ул. М.Богдановича, д.155, оф.810  
УНП 191581623  
тел./факс: +375 17 36 041 36  
e-mail: info@nikaproekt.by

**Банковские реквизиты:**

расчётный счёт:  
BY41REDJ 3012 1000 6309 6020 0933 в  
ЗАО "РРБ-Банк",  
BIC REDJBY22  
адрес банка: 220024, г. Минск,  
ул. Красноезвездная, 18

№2105-24 от 29.10.2024  
на №18-08/8192Т от 15.10.2024

УП «УКС Мингорисполкома»

**О предоставлении  
информации**

В соответствии с вашим запросом направляем информацию об ориентировочной стоимости и сроках выполнения работ по внесению изменений в ранее разработанную проектную, в том числе сметную документацию объекта "Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого- ул. Дунина Марцинкевича в г. Минске". 3 очередь строительства в части устройства стоянок для мототранспорта в имеющихся свободных местах подземного паркинга, не позволяющих вместить автотранспорт.

Стоимость выполнения работ: 11 195,08 (одиннадцать тысяч сто девяносто пять рублей восемь копеек). Без НДС согласно подпункта 1.34 ст.118 НК Республики Беларусь. Стоимость работ определена ориентировочно на основании объекта-аналога и будет уточнена по факту разработки проектных решений и составлении сметной документации с учетом фактической стоимости строительно-монтажных работ, являющихся базой для расчета стоимости проектных работ. В стоимость работ не входит стоимость затрат по проведению государственной экспертизы проектной документации с изменениями и уточняется сторонами дополнительно по факту заключения соответствующего договора с органами экспертизы в случае необходимости проведения такой административной процедуры.

Срок выполнения проектных работ по внесению изменений в проектную документацию составит 18 рабочих дней (с начала работы до передачи Заказчику результатов работ).

Приложение: расчет стоимости работ на 1 л. в 1 экз.

Директор



В.Д. Зеневич

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ СМЕТА №1**

Наименование объекта		<b>"Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дунина-Марцинкевича в г. Минске". 3 очередь строительства</b>				
Наименование проектной организации:		ООО "НикаПроект"				
Наименование организации Заказчика:		УП "УКС Мингорисполкома"				
<b>Дополнительные работы и разделы проектной документации</b>						
№п/п	Перечень выполняемых работ	Исполнители		Кол-во, чел.дн.	Тарифный разряд исполнителя по ЕТС	Исходные данные для расчета среднего тарифного разряда гр.3хгр.5хгр.7
		Кол-во	Должность			
1	2	3	4	5	6	7
1	Внесение изменений в проектную документацию по письму заказчика №18-08/8192т от 15.10.2024г.	1	ГИП	1,0	19	19
		1	ГАП	2,0	18	36
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (архитектурные решения)	6,2	16	99
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (инженерное оборудование, сети и системы (отопление, вентиляция и кондиционирование))	3,1	16	50
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (инженерное оборудование, сети и системы (водоснабжение и канализация))	3,1	16	50
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (инженерное оборудование, сети и системы (связь, сигнализация))	3,1	16	50
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (инженерное оборудование, сети и системы (электрооборудование, силовое электрооборудование и электроосвещение))	3,0	16	48
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (сметная документация)	4,0	16	64
		1	Специалист отдела выпуска	1,5	16	24
<b>ИТОГО:</b>				27,0		439
Средний тарифный разряд исполнителя		439 / 27				16,3
Тарифный коэффициент для пересчета стоимости		МУ глава 3 табл.1				1,169
Стоимость работ (услуг), приходящаяся на 1 чел/дн исполнителя 14 разряда на 01.01.2024г., руб.		Постановление МАНС РБ от 18.05.2024г. №27, руб.				317,00
Стоимость чел-дня работы исполнителя 14р. с корректировкой на срок, требуемый для разработки проектной документации /рублей		период разработки ПСД: <b>ноябрь 2024г.</b>				354,69
<b>ИТОГО:</b>		354,69 x 27 x 1,169				<b>11 195,08</b>



Генеральный подрядчик:  
Директор ООО "НикаПроект"

В.Д. Зеневич/