

ЛР.10.2024 № 2449

на № 18-10/8331т от 22.10.2024

УП «УКС Мингорисполкома»

УП «МИНСКИНЖПРОЕКТ»

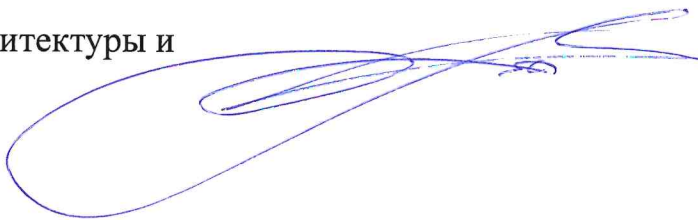
Об электроснабжении

ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» направляет технические условия (прилагаются) на присоединения к электрической сети для организации электроснабжение жилого дома № 11 по г/п объекта «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». 1 очередь строительства. Застройка в границах ул. Проектируемая № 7 – ЛР2 – проезд Проектируемый № 2» по временной схеме до строительства постоянного источника электроснабжения ТП 20/0,4 (объект 23.97.01 УП «МИНСКИНЖПРОЕКТ»).

Просим предоставить в наш адрес проектную документацию на обеспечение электроснабжения жилого дома № 11 по г/п по схеме до строительства постоянной точки подключения Т 20/0,4 для корректировки сетей 0,4кВ. СРОЧНО.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Начальник отдела архитектуры и
проектирования



О.А. Гуринович

Липень Н.И.
+375297690634
nl@northwaterfront.by

29.10.2024г. № 49/24
на № 18-10/8331т от 22.10.2024

Кому: КУП «Управление капитального
строительства Мингорисполкома»

Адрес: 220030, г. Минск, ул. Советская, 17

Копии: 3 район электрических сетей

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на присоединение электроустановок потребителя к электрической сети

1. **Наименование объекта электроснабжения:** «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Возведение инженерной инфраструктуры в границах ул. Проектируемая №7 - ЛР2 - проезд Проектируемый №2 в г. Минске. 1очередь строительства.

2. Адрес объекта электроснабжения: г. Минск, в районе 49 км МКАД и Цнянского водохранилища.

3. **Прогнозируемый срок завершения строительства или реконструкции объекта электроснабжения - 2024 год.**

4. **Разрешенная к использованию мощность на границе балансовой принадлежности электросетей – 157,0 кВт, в то числе ШНО-0,42 кВт с учетом установленной мощности блок-станций - 0,0 кВт с разбивкой по категориям надежности электроснабжения:**

Категория по надежности электроснабжения	Всего (кВт)	Существующая	Дополнительная (проектируемая)
Особая группа	0	0	0
I	14,0	0	14,0
II	145,0	0	145,0
III	0,42	0	0,42

5. **Точки присоединения к электрическим сетям или источник электроснабжения (подстанция, электроподстанция, распределительное устройство, секции распределительного устройства, ячейки), напряжение, на котором должны быть спроектированы и построены воздушные или кабельные линии электропередачи, питающие электроустановки объекта, ожидаемый уровень тока в аварийном режиме в точках присоединения.**

5.1. Источник электроснабжения - ПС 110 Долгиновская.

5.2. Величина среднего напряжения на шинах 10 кВ ПС 110 Долгиновская - 10,5 кВ.

6. **Способ электроснабжения (количество и сечение воздушных или кабельных линий электропередачи).**

6.1. Установить КТП. Мощность и количество трансформаторов 10/0,4 кВ определить проектом.

Питание КТП осуществить врезкой в кабельную линию 10 кВ КТП-3950 -КТП-3952.

6.2. КТП-проект. – завести КЛ - 0,4 кВ от ВРУ ж.д. № 11.

6.3. Установить ДГУ для обеспечения нормативной категории электроснабжения потребителей. Питание осуществить КЛ-0,4 кВ (по расчету).

7. **Требования по усилению существующих электрических сетей в связи с появлением нового потребителя, изменением разрешенной к использованию мощности, категории по надежности электроснабжения, точек присоединения (проектирование и строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечений проводов и кабелей, замена или увеличение мощности силовых трансформаторов, сооружение дополнительных ячеек в распределительных устройствах, установка необходимых устройств релейной защиты автоматики и телемеханики, расширение строительной части распределительных устройств).**

8. **Требования по установке коммутационной аппаратуры и типа ячеек питающих присоединений в распределительных устройствах на источнике и объекте энергоснабжения**

9. **Расчетные значения токов короткого замыкания, требования к релейной защите, автоматике, грозозащите, оперативному току, телемеханике, связи, изоляции и защите от перенапряжения.**

9.1. Величина максимального тока трехфазного короткого замыкания на шинах 10кВ ПС 110 Долгиновская - 11,46 кА, величина минимального тока двухфазного короткого замыкания на шинах 10кВ ПС 110 Долгиновская -6,84 кА.

9.2. Проектирование, монтаж и наладку выполнить в соответствии с СТП 09110.35.521-07 "Инструкция по эксплуатации устройств релейной защиты, электроавтоматики и вторичной коммутации", ТКП 609-2017 (33240) "Автоматизация распределительных электрических сетей напряжением 0,4-10 кВ" и другими ТНПА.

10. **Требования к компенсации реактивной мощности:** определить проектом.

11. **Специальные требования по установке фильтрокомпенсирующих, симметрирующих и стабилизирующих устройств для потребителей, генерирующих гармоники в электрическую сеть, вносящих несимметрию или создающих колебания напряжения, а также приборов контроля качества электрической энергии у ее**

приемников в соответствии со строительными нормами и иными обязательными для соблюдения требованиями технических нормативных правовых актов.

Предусмотреть защиту электродвигателей ответственных и жизненноважных механизмов от работы в неполнофазном режиме согласно требованиям ТКП 339-2022 п.п.7.2.2.5.9 и 7.2.7.8.

Проектом предусмотреть исключение неблагоприятного влияния электроустановок потребителя на электрические сети энергосистемы (см. п. 330.1 ГОСТ 30331.2-95).

12. Требования по выполнению схемы электроснабжения или необходимость принятия других мер для потребителей, электроустановки которых чувствительны к кратковременным провалам напряжения, исключающих расстройство технологического процесса при кратковременных перерывах электроснабжения и снижении напряжения, обусловленных аварийными режимами, действием устройств релейной защиты и автоматики энергосистемы и потребителей, а также выделение ответственных электроприемников, аварийной брони электроснабжения на отдельные резервируемые питающие линии в целях сохранения электроснабжения таких электроприемников при возникновении дефицита мощности в энергосистеме.

Предусмотреть меры, исключающие нарушение технологического процесса при кратковременных перерывах электроснабжения и снижения напряжения, обусловленные аварийными режимами и действием устройств релейной защиты и автоматики энергосистемы.

13. Тип вводного устройства (типы вводных устройств) определить проектом.

14. Расчетный учет электрической энергии выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и обязательных к применению технических нормативных правовых актов: Правила электроснабжения (со всеми изменениями и дополнениями). ТКП 339-2022, СТБ 2096-2010, СН4.04.01-2019.

15. Требования к измерительным трансформаторам тока, напряжения, средствам расчетного учета электрической энергии (мощности):

определить проектом.

16. Требования к присоединению блок-станций: отсутствуют

17. Технические мероприятия, обеспечивающие заявленную юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем категорию по надежности электроснабжения (категория по надежности электроснабжения определяется в соответствии с обязательным для соблюдения требованиями технических правовых актов) определить проектом.

18. Мероприятия по обеспечению требуемого качества электрической энергии определить проектом.

19. Необходимость согласования прохождения трассы воздушной (кабельной) линии электропередачи с землепользователями:

Трассы линий электропередачи и привязку к действующим электроустановкам согласовать с землепользователями, в том числе посредством установленных земельных сервитутов для обеспечения прохода (прокладки) и эксплуатации линий электропередачи, и всеми заинтересованными организациями.

Настоящие технические условия действуют:

В течение двух лет - с даты их выдачи до начала строительно-монтажных работ; после начала строительно-монтажных работ - до приемки объекта в эксплуатацию.

Технические условия № 40/24 от 15.10.2024г. аннулированы.

Главный энергетик



П.Г. Батян