

25.10.2024 № 2403
На № _____ от _____

УП «УКС Мингорисполкома»
Копия: Минский городской
исполнительный комитет

О подключении к инженерным сетям

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 13.05.2021 №186 о реализации инвестиционного проекта «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Сверенный берег» (далее – Инвестиционный проект) УП «УКС Мингорисполкома», РУП «Минскэнерго», УП «Мингаз» определены заказчиками по строительству объектов инженерно-транспортной инфраструктуры.

В настоящее время инвестором продолжается реализация Инвестиционного проекта и ведется строительство жилых домов №11,12,13,14,16 по г.п., входящих в застройку Квартала 1 в границах улиц Проектируемая №7 - ЛР2 - проезд Проектируемый №2, а также жилых домов №2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 по г.п., детского сада №2.8 по г.п., гараж-стоянки №2.9 по г.п. входящих в застройку Квартала 2 в границах улиц Проектируемая №4 - Проектируемая №7 - Проектируемая №5 - Проектируемая №2.

Сроки ввода в эксплуатацию жилых домов №11–16 по г.п., входящих в застройку в границах ул. Проектируемая №7 – ЛР2 – проезд Проектируемый №2 (1 квартал):

Наименование объекта	Срок ввода в эксплуатацию
Жилой дом №12 по г.п.	Январь 2025 г.
Жилой дом №13 по г.п.	Апрель 2025 г.
Жилой дом №16 по г.п.	Февраль 2025 г.

Сроки ввода в эксплуатацию жилых домов, входящих в застройку в границах ул. Проектируемая №4 – ул. Проектируемая №7 - ул. Проектируемая №5 – ул. Проектируемая №2 (2 квартал):

Наименование объекта	Срок ввода в эксплуатацию
Жилой дом №2.1 по г.п.	Декабрь 2025 г.

Жилой дом №2.2 по г.п.	Сентябрь 2025 г.
Жилой дом №2.3 по г.п.	Июнь 2025 г.
Жилой дом №2.4 по г.п.	Декабрь 2025 г.
Жилой дом №2.5 по г.п.	Май 2025 г.
Детский сад №2.8 по г.п.	Апрель 2025 г.
Гараж-стоянка №2.9 по г.п.	Июль 2025 г.

Во избежание срыва сроков реализации инвестиционного проекта ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» просит вас заблаговременно (за 2 месяца до ввода объектов в эксплуатацию) выполнить подключение вышеуказанных объектов к наружным инженерным сетям.

Дополнительно просим в срок до 30.10.2024 предоставить в адрес ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед», утвержденный графики строительства инженерно-транспортной инфраструктуры объектов, входящих в застройку Квартала 1 в границах улиц Проектируемая №7 - ЛР2 - проезд Проектируемый №2, а также входящих в застройку Квартала 2 в границах улиц Проектируемая №4 - Проектируемая №7 - Проектируемая №5 - Проектируемая №2.

Обращаем Ваше внимание, что смещение сроков окончания строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры не позволит ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» своевременно ввести в эксплуатацию объекты, завершение строительства которых запланировано на 2025–2026 годы, что может привести к срыву сроков реализации Инвестиционного проекта.

Директор



А.Д.Русакевич

Исполнитель
Кашуро, +375 29 893 30 42