



КАМУНАЛЬНАЕ ЎНИТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА  
«УПРАЎЛЕННЕ КАПІТАЛЬНАГА БУДАЎНІЦТВА  
МІНГАРВЫКАНКАМА»

КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
МИНГОРИСПОЛКОМА»



КАМУНАЛЬНАЕ ЎНИТАРНАЕ  
ДАЧЫННАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА  
«УПРАЎЛЕННЕ КАПІТАЛЬНАГА  
БУДАЎНІЦТВА  
ЦЭНТРАЛЬНАГА РАЁНА Г. МІНСКА»

вул. Гвардзейская, 7, 220035, г. Мінск  
тэл.: (017) 347 53 69, факс: (017) 373 53 78  
e-mail: info@ukscentr.by, www.ukscentr.by  
IBAN BY73AKBB30120000377425100000  
ЦБП N 510 ААТ «ААБ Беларусбанк»  
г. Мінск, пр-т Незалежнасці, 56, ВІС АКВВВУ2Х  
УНП 190580566

КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ  
ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА Г. МИНСКА»

ул. Гвардейская, 7, 220035, г. Минск  
тел.: (017) 347 53 69, факс: (017) 373 53 78  
e-mail: info@ukscentr.by, www.ukscentr.by  
IBAN BY73AKBB30120000377425100000  
ЦБУ N 510 ОАО «АСБ Беларусбанк»  
г. Минск, пр-т Независимости, 56, ВИС АКВВВУ2Х  
УНП 190580566

23.10.2024 № 1-9/4192

На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

УП «УКС Мингорисполкома»

### О предоставлении информации

Государственное предприятие «УКС Центрального района г. Минска» (далее – предприятие) в ответ на поручение от 18.10.2024 №10984 сообщает.

Развитие жилищного строительства в Республике Беларусь проходит в соответствии с общей концепцией развития экономики страны, предусматривающей сокращение доли бюджетного финансирования и расширение использования внебюджетных источников. Согласно Директиве №8, в отрасли проделана определенная работа по совершенствованию законодательной базы, регулирующей вопросы строительства на всех стадиях инвестиционного цикла, обеспечивающей устойчивое развитие и повышение эффективности деятельности организаций строительной отрасли.

В соответствии с Директивой №8 средняя стоимость квадратного метра жилья, строящегося с господдержкой, не превышает среднемесячную зарплату в Беларуси.

В 2024 году обеспечен ввод в эксплуатацию объекта «Многokвартирные жилые дома в границах Логойского тракта, ул. Волгоградской, Кнорина, Севастопольской». 5 очередь строительства. Жилой дом №4 по генплану» (введен в эксплуатацию 30.09.2024) Общая площадь жилых квартир – 8601,6 м<sup>2</sup>, количество квартир – 128 шт.

Ведется строительство объекта «Многokвартирные жилые дома в границах Логойского тракта, ул. Волгоградской, Кнорина, Севастопольской». 2 очередь строительства. Жилой дом №3 по генплану». Планируемый ввод в эксплуатацию – ноябрь 2024 года. Проектная общая площадь жилых квартир – 8493,99 м<sup>2</sup>, количество квартир – 126 шт.

С целью сокращения сроков строительства объектов и недопущению увеличения роста объектов сверхнормативного строительства, предприятием проводится постоянный контроль выполненных строительного-монтажных работ подрядными организациями.

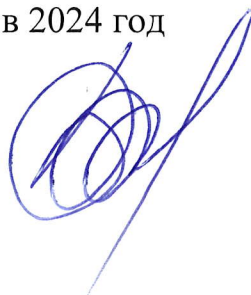
Задолженность за выполненные строительного-монтажные работы перед подрядными организациями у предприятия отсутствует.

В 2024 году предприятием обеспечен рост уровня среднемесячной

заработной платы, это обусловлено началом реализации новых строительных объектов, выполнением показателей социально-экономического развития, что позволяет выплачивать премию работникам предприятия.

Предприятием ведется работа, направленная на выполнение ключевых показателей эффективности работы в 2024 год

Первый заместитель директора –  
главный инженер

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long, sweeping stroke extending to the right.

В.Г.Грещик