



МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

КАМІТЭТ
БУДАЎНІЦТВА
І ІНВЕСТИЦЫЙ

вул. Ленінградская, 4, 220030, г. Мінск
Тэл. 218 01 02; тэл./факс: (017) 227 49 89
Р/р 3604000000066 ААТ «ААБ Беларусбанк»,
код 795

14.10.2024 № 27-3-1/8/2025Г

На № _____ ад _____

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

КОМИТЕТ
СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИНВЕСТИЦИЙ

ул. Ленинградская, 4, 220030, г. Минск
Тел. 218 01 02; тел./факс: (017) 227 49 89
Р/с 3604000000066 ОАО «АСБ Беларусбанк»,
код 795

Руководителю организации
(по списку)

Об участии в рабочей встрече

Комитет строительства и инвестиций Мингорисполкома просит принять участие в рабочей встрече, которая состоится **15.10.2024** согласно прилагаемому графику по адресу: г.Минск, ул. Ленинградская, д. 4, каб. 39, по вопросу формирования программы жилищного строительства на **2025** год, а именно:

ввод в 2025 году в эксплуатацию жилых домов (приложение 1);

о ходе проектирования объектов (корректировки имеющейся проектной документации), получения необходимых согласований заинтересованных, а также заключений органов государственной экспертизы по проектной документации на возведение жилых домов, запланированных к началу строительством в 2025 году (приложение 2).

Организациям-заказчикам, проектным и подрядным организациям быть готовым доложить о ходе проектирования и строительства каждого из объектов приложения 1 и 2, а также имеющихся проблемных вопросах.

Приложение: на 3 л в 1 экз.

Заместитель председателя

Д.Ю.Никитин

График проведения рабочей встречи

№ п/п	Приглашенные	Время
1	Государственное предприятие «УКС Заводского района г. Минска» ОАО «МАПИД» ООО «ТиволиПарк» ООО «КомплексЭнергоПроект»	14-15
2	Государственное предприятие «УКС Центрального района г. Минска» ОАО «МАПИД» ООО «Инженерно-производственный центр БЕЛЭНЕРГОИНЖПРОЕКТ» ЗАО «Оргстрой»	14-40
3	Государственное предприятие «УКС Советского района г. Минска» ОАО «МАПИД» УП «Минскпроект» ООО «Инжспецстройпроект» ООО «Белтехнадзор»	14-55
4	УП «УКС Мингорисполкома» ОАО «МАПИД» УП «Минскпроект» ООО «НикаПроект»	15-15

ПЛАН-ЗАДАНИЕ
по вводу в эксплуатацию жилых домов в г.Минске и городе-спутнике г.Минска г.Смолевичи в 2025 году

№ п/п	Наименование объекта	Заказчик	Подрядная организация	Проектная организация	Тип домостроения (серия)	Общая площадь квартир
1	2	3	4	5	6	7
ЗАВОДСКОЙ РАЙОН						
						27 383
1	Группа многоквартирных жилых домов в границах ул. Клецкая, ул. Копыльская, ул. Уборевича. Жилой дом №1 по г/п	КУДП "УКС Заводского района г.Минска"	ОАО "МАПИД"	ООО "ТиволиПарк"	M111-90	6 633
2	Группа многоквартирных жилых домов в границах ул. Клецкая, ул. Копыльская, ул. Уборевича. Жилой дом №2 по г/п				M111-90	6 633
3	Группа многоквартирных жилых домов в границах ул. Клецкая, ул. Копыльская, ул. Уборевича. Жилой дом №3 по г/п				M111-90	6 633
4	Группа многоквартирных жилых домов в границах ул. Краснослободская, ул. Копыльская, Окружной проезд. Жилой дом №1 по г/п				M-464-М	5 016
5	Группа многоквартирных жилых домов в границах ул. Краснослободская, ул. Копыльская, Окружной проезд. Жилой дом №2 по г/п				M-464-М	2 467
ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН						
6	Многоквартирный жилой дом по ул. Рыбалко, 20 в г.Минске	УП "УКС Мингорисполкома"	ОАО "МАПИД"	ООО "НикаПроект"	M111-90	7 435
						7 435
МОСКОВСКИЙ РАЙОН						
7	Многоквартирный жилой дом в границах ул. Прилуцкая - ул. Глаголева - 2-й Прилуцкий пер. в г. Минске	УП "УКС Мингорисполкома"	ОАО "МАПИД"	УП "Минскпроект"	M111-90	7 459
						7458,77
ПАРТИЗАНСКИЙ РАЙОН						
8	Группа жилых домов в границах ул. Карвата - ул. Геологическая - ул.Высокая - ул.Связистов. 1 очередь строительства. Жилые дома № 1, 2, 3 по г.п. (жилой дом № 3)	КУДП "УКС Заводского района г.Минска"	ОАО "МАПИД"	ООО "КомплексеЭнергоПроект"	M111-90	14 920
9	Группа жилых домов в границах ул. Карвата - ул. Геологическая - ул.Высокая - ул.Связистов. 2 очередь строительства. Жилой дом № 4 по г/п					7 460
						7 460
ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН						
10	Многоквартирные жилые дома в границах Логойского тракта, ул. Волгоградской, Кнорина, Севастопольской. 3-я очередь строительства. Жилой дом № 1 по генплану	КУДП "УКС Центрального района г.Минска"	ОАО "МАПИД"	ЗАО "Оргстрой"	M464-М	40 542
11	Многоквартирные жилые дома в границах Логойского тракта, ул. Волгоградской, Кнорина, Севастопольской. 4-я очередь строительства. Жилой дом № 2 по генплану					8 558
12	Многоквартирные жилые дома в границах Логойского тракта, ул. Волгоградской, Кнорина, Севастопольской. 6-я очередь строительства. Жилой дом № 5 по генплану					8 558
13	Возведение многоквартирного жилого дома на территории войсковой части 3214 в г.Минске	КУДП "УКС Советского района г.Минска"	ОАО "МАПИД"	УП "Минскпроект"	M111-90	4 058
14	Группа многоквартирных жилых домов в жилом квартале "Магистр" по ул. Ф.Скорины в г.Минске. Жилой дом №1	УП "УКС МИНГОРИСПОЛКО МА"	ОАО "МАПИД"	УП "Минскпроект"	M111-90	7 459
15	Группа многоквартирных жилых домов в жилом квартале "Магистр" по ул. Ф.Скорины в г.Минске. Жилой дом №2					7836,78
				ОАО "МАПИД"	M464-М	4071,46
СОВЕТСКИЙ РАЙОН						
16	Группа многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения и подземная гараж-стоянка в квартале улиц Л.Беды, Тиражной, Восточной, Беллинского. 3 очередь строительства	КУДП "УКС Советского района г.Минска"	ОАО "Стройтрест №4"	ОАО "Белтехнадзор"	Индивидуальны й	12 465
17	Многоквартирный жилой дом в границах ул. Восточная, пер. 2-й Топографический, ул. Топографическая в г.Минске					6 074
						6 391
ГОРОД-СПУТНИК Г.МИНСКА - Г.СМОЛЕВИЧИ						
18	Город-спутник Смолевичи. Квартал №2. Жилой дом №7 по генплану	УП "УКС Мингорисполкома"	ОАО "МАПИД"	УП "Минскпроект"	M464-У1	18 981
19	Город-спутник Смолевичи. Квартал №2. Жилой дом №10 по генплану					6 347
20	Город-спутник Смолевичи. Квартал №2. Жилой дом №11 по генплану					6 343
						6 291

Перечень жилых домов, запланированных к строительству в 2025 году

№ п/п	Наименование объекта	Заказчик	Подрядная организация (в случае, если определен)	Проектная организация	Тип домостроения (серия)
1	2	3	4	5	6
ЗАВОДСКОЙ РАЙОН					
1	Жилая застройка территории в границах улиц Ангарской-Магнитной. 3 очередь строительства. Жилой дом №3	КУДП "УКС Заводского района г.Минска"	ОАО "МАПИД"	ОАО "МАПИД"	M464-У1
2	Жилая застройка территории в границах улиц Ангарской-Магнитной. 3 очередь строительства. Жилой дом №8				M464-М
ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН					
3	Застройка квартала в границах ул. Рыбалко - ул. Велозаводская - ул. Нахимова. Жилой дом №1 по генплану	УП "УКС МИНГОРИСПОЛКОМ А"	ОАО "МАПИД"	ООО "НикаПроект"	M464-У1
4	Застройка квартала в границах ул. Рыбалко - ул. Велозаводская - ул. Нахимова. Жилой дом №2 по генплану				M464-У1
5	Застройка квартала в границах ул. Рыбалко - ул. Велозаводская - ул. Нахимова. Жилой дом №3 по генплану				M464-У1
6	Застройка квартала в границах ул. Рыбалко - ул. Велозаводская - ул. Нахимова. Жилой дом №4 по генплану				M464-У1
7	Застройка квартала в границах ул. Рыбалко - ул. Велозаводская - ул. Нахимова. Жилой дом №5 по генплану				M464-У1
ПАРТИЗАНСКИЙ РАЙОН					
8	Группа жилых домов в границах ул. Карвата - ул. Геологическая - ул. Высокая - ул. Связистов. 3 очередь строительства. Жилой дом №6	КУДП "УКС Заводского района г.Минска"	ОАО "МАПИД"	ООО "КомплексЭнергоПроект"	M464-У1
9	Группа жилых домов в границах ул. Карвата - ул. Геологическая - ул. Высокая - ул. Связистов. 3 очередь строительства. Жилой дом №7				M464-У1
10	Группа жилых домов в границах ул. Карвата - ул. Геологическая - ул. Высокая - ул. Связистов. 3 очередь строительства. Жилой дом №8				M111-90
ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН					
11	Многokвартирные жилые дома с объектами общественного назначения в границах улиц Волгоградской - Короленко - Ватутина - Кутузова. Многоквартирный жилой дом со встроенными торговыми и административными помещениями. Вторая очередь	КУДП "УКС Советского района г.Минска"	не определен	ООО "Инжспецстройпроект"	индивидуальный
СОВЕТСКИЙ РАЙОН					
12	Жилая многоквартирная застройка в границах ул. Лукьяновича - ул. Восточная - ул. 1-я Поселковая - ул. Беды в г.Минске (1 очередь строительства)	КУДП "УКС Советского района г.Минска"	не определен	ООО "Инжспецстройпроект"	Индивидуальный
13	Многokвартирный жилой дом в границах ул. Олешева, ул. Топографическая, пер. 1-й Топографический, ул. Полиграфическая в г.Минске (1 очередь строительства)		не определен	ООО "Белтехнадзор"	
ФРУНЗЕНСКИЙ РАЙОН					
14	Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дуннина-Марцинкевича в г.Минске. 5 очередь строительства. Жилой дом №2 по генплану	УП "УКС МИНГОРИСПОЛКОМ А"	ОАО "МАПИД"	ООО "НикаПроект"	индивидуальный
15	Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дуннина-Марцинкевича в г.Минске. 5 очередь строительства. Жилой дом №3 по генплану				M111-90
16	Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дуннина-Марцинкевича в г.Минске. 5 очередь строительства. Жилой дом №4 по генплану				M111-90
17	Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дуннина-Марцинкевича в г.Минске. 5 очередь строительства. Жилой дом №5 по генплану				M111-90
18	Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дуннина-Марцинкевича в г.Минске. 5 очередь строительства. Жилой дом №6 по генплану				M111-90
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН					
19	Многokвартирные жилые дома в границах ул. Брагинская - ул. Гая в г.Минске (жилые дома №1, №2, №3 по генплану)	КУДП "УКС Центрального района г.Минска"	не определен	ООО "Инженерно-производственный центр "БЕЛЭНЕРГОИНЖПРОЕКТ"	Индивидуальный
ГОРОД-СПУТНИК Г.МИНСКА - Г.СМОЛЕВИЧИ					
20	Город-спутник Смолевичи. Квартал № 2. Жилой дом № 6 по генплану	УП "УКС МИНГОРИСПОЛКОМ А"	ОАО "МАПИД"	УП "МИНСКПРОЕКТ"	M464-У1
21	Город-спутник Смолевичи. Квартал № 2. Жилой дом № 9 по генплану				M464-У1