

**АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ  
ТАВАРЫСТВА «МАПІД»**

**Будаўнічае**

**ўпраўленне № 256  
(СУ-256 ААТ «МАПІД»)**

вул. Р. Люксембург, 205  
220036, г. Мінск

Тэлефон/факс (+375 17) 207-66-45  
Р/рачунак BY90BLBB30120100135571001001  
BIC-BLBBBY2X

Аддзяленне № 539 ААТ «Белінвестбанк»

г. Мінск, вул. Калектарная, 11  
УНП 100135571, АКПА 14790112

Email: po-su256@mail.ru



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ  
ОБЩЕСТВО «МАПІД»**

**Строительное**

**управление № 256  
(СУ-256 ОАО «МАПІД»)**

ул. Р. Люксембург, 205  
220036, г. Минск

Телефон/факс (+375 17) 207-66-45  
Р/счет BY90BLBB30120100135571001001  
BIC-BLBBBY2X

Отделение № 539 ОАО «Белинвестбанк»

г. Минск, ул. Коллекторная, 11  
УНН 100135571, ОКПО 14790112

Email: po-su256@mail.ru

11.10.2024г. № 52-6/4661

на № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

О внесении изменений в ПСД

Главному инженеру  
УП «УКС Мингорисполкома»

СУ-256 ОАО «МАПІД» сообщает Вам, что по объекту строительства: «Город-спутник Смолевичи. Квартал №2. Проект застройки. Инженерные сети, благоустройство, озеленения, сооружения. 1, 3-я очереди строительства», не получена откорректированная проектно-сметная документация, согласно приложенного перечня.

Приложения: - перечень замечаний по ПСД на 1 л. в 1 экз.

Начальник управления

В.В. Буян

Объект: НИС Смолевичи

№п/п	Замечания по ПСД объекта	№№ и даты исх. Писем	Примечание
1	2	3	4
1	<p>В связи с отсутствием откорректированной проектно-сметной документации по исключению облицовки подпорных стен по объекту строительства "Город-спутник Смолевичи. Квартал N2. Проект застройки. Инженерные сети, благоустройство, озеленение, сооружения". 3-я очередь строительства (по поручению председателя Мингорисполкома при посещении объекта строительства в мае 2022 года) СУ-256 ОАО «МАПИД» не может производить дальнейшие работы по благоустройству прилегающей территории к подпорной стенке ПС-3, расположенной возле детского сада.</p> <p>Также обращаем внимание, что не приведена в соответствие проектная документация по облицовке подпорных стен, пандусов и лестниц по объекту строительства "Город-спутник Смолевичи. Квартал N2. Проект застройки. Инженерные сети, благоустройство, озеленение, сооружения" 1-я очередь строительства. ПС-1, ЛН-2, ПН-1, ЛН-4, ЛН-5, ЛН-6, ЛН-7, ЛН-8, ПН-3, ЛН-9, ПН-4, ПС-2, ПС-6, ПН-2 выполнены согласно первоначальных проектных решений (шифр 20.003.1.00 –КЖ.ГП изм.1 от 02.21г.) с облицовкой бессерным камнем и введены в эксплуатацию в рамках 1-7 ПК.</p> <p>Не выполнены работы по устройству ЛН-1, ЛН-3, ПС-7 возле жилого дома №1.</p> <p>Просим предоставить письменный ответ по разъяснению выполнения архитектурного решения вышеуказанных проблемных вопросов.</p>	<p>Письмо №52-6/1798 от 01.09.2023 на УКС Мингорисполкома</p> <p><b>повторно от 09.02.2023 №52-2/229</b></p>	
2	<p>Внести изменения, в части добавления работ, по доведению поверхности бетонных стенок до категории Б (подпорные стенки ПС-3, ПС-9, ПС-10), не учтенных в сметной документации согласно приложения.</p>	<p>Письмо №52-6/561 от 22.02.2024 на УКС Мингорисполкома</p>	