



Адкрытае акцыянернае таварыства  
«Будтрэст № 1»

**Будаўнічае ўпраўленне № 19**  
(БУ №19 ААТ «Будтрэст № 1»)

юр.адрас: вул. Чырвоная, 15, 220005, г. Мінск  
паштовы адрас: вул. Чырвоная, 15, 220005, г. Мінск  
тэл. прыёмн. (017) 288 12 42, факс (017) 288 12 42,  
сайт: www.trest1.by, e-mail: post@su19.trest1.by



IBAN: BY35BPSB30121026880149330000  
у Рэгіянальнай дырэкцыі № 700  
па г. Мінску і Мінскай вобласці,  
ААТ «БПС-Сбербанк», ВІС: BPSBВY2X,  
пр-т Машэрава, 80, 220035, г. Мінск

Открытое акционерное общество  
«Стройтрест № 1»

**Строительное управление № 19**  
(СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1»)

юр.адрес: ул. Красная, 15, 220005, г. Минск  
почтовый адрес: ул. Красная, 15, 220005, г. Минск  
тел. приёмн. (017) 288 12 42, факс (017) 288 12 42,  
сайт: www.trest1.by, e-mail: post@su19.trest1.by

IBAN: BY35BPSB30121026880149330000  
в Региональной дирекции № 700  
по г. Минску и Минской области,  
ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС: BPSBВY2X,  
пр-т Машерова, 80, 220035, г. Минск

07.10.2024г № А060

на № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

Первому заместителю директора-  
главному инженеру  
УП «УКС Мингорисполкома»  
Олиферчику Ю.П.  
Главному инженеру  
ОАО «Институт «Минскгражданпроект»  
Карпову С.С.

по объекту: «Экспериментальный  
многофункциональный комплекс  
«Минск-Мир». Пожарное депо»

СУ-19 ОАО «Стройтрест №1» информирует Вас о том, что по состоянию на 07.10.2024г по объекту имеются следующие нерешённые вопросы по псд:

- 1) По проекту 20.206-ГП лист 7 просим Вас выдать дополнительную сметную документацию по устройству шлагбаумов в количестве 3 шт: устройство монолитных фундаментов класса С16/20 в объеме 0,75м<sup>3</sup> и монтаж шлагбаумов в количестве 3 шт(крепление анкерами к бетонному фундаменту), разработка грунта вручную объемом 1,5м<sup>3</sup>; необходимо выдать сметную документацию на пусконаладочные работы шлагбаумов в количестве 3шт.;
- 2) По проекту 20.206-ГП лист 7 просим Вас выдать дополнительную сметную документацию на устройство МАФов в количестве 6шт (воркауты) и флагштоков 3шт : разработка грунта вручную объемом 6,5 м<sup>3</sup>, устройство фундаментов из бетона класса С16/20 объемом 4,5 м<sup>3</sup>;
- 3) Отсутствует сметная документация на электроприводы (3 комплекта) распашных ворот ( работа + стоимость материалов). В приложении: коммерческое предложение – счёт-фактура №44 от 25.07.2024г., руководство по монтажу и эксплуатации с техническими характеристиками электроприводов ( 2 книги на 37 и 67 стр. соответственно);
- 4) В сметной документации отсутствуют строительные леса для монтажа металлических лестниц-стремянков на кровле и на учебно-

тренировочной башне для крепления резинового покрытия (20.206-1-АР лист 16,51; СМ-1 – СМ-7 и лист 10 Н-Р/24)

Необходимо добавить под выполнения данных работ 308,6м<sup>2</sup>

В приложении: схемы по захваткам на 5 листах, расчет объемов недостающих строительных лесов 1 странице.

- 5) По проекту 20.206-1-КМ лист 3 из-за ухода устройства огнезащитного покрытия металлических конструкций механизированным способом. Просим Вас добавить ПСД работы по покраске металлоконструкций в объеме 584м<sup>2</sup>.;
- 6) В сметной документации в смете 5.13 (гараж) пункт 31-32 не достаточно объемов покраски чугунных решеток. Просим вас добавить дополнительно объемы по покраске, исходя сечения решетки чугунной 750\*500мм = 1,2 м<sup>2</sup> покраски. Следовательно для покраски решеток в количестве 74шт требуется 88,8м<sup>2</sup> покраски..  
В приложении лист 1, схема сечения решетки чугунной 750\*500мм.
- 7) По проекту 20.206-1-АР лист 3,6 устройство деревянного пола на 3 этаже в пом. № 1 и 3 на отм. +7.800 (тип 8) исходя из проекта и ТКП 45-5.09-128 шаг лаг 500мм. Благодаря шагу лаг 500мм был увеличен расход рейки на 55,51м<sup>2</sup>. Просим вас добавить в сметную документацию дополнительно расход рейки в объеме 55.51м<sup>2</sup>.

Начальник



А.В.Домаш