

Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне «Мінскбуд»
Адкрытае акцыянернае таварства
«БУДТРЕСТ № 35»

Філіял

БУДАУНІЧАЕ УПРАУЛЕННЕ № 199

вул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Мінск

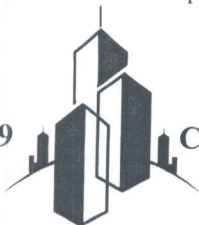
тэл./ факс (017) 390-78-80,

Р/р IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Рэгіянальная дырэкцыя № 700 ААТ «Сбер Банк»

Г.Мінск, пр-т Машэрава, 80, ВІК банка BPSBBY2X

УНН 101477759 АКПА 01279346



Государственное производственное объединение «Минскстрой»
Открытое акционерное общество
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал

СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 199

ул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Минск

тел./ факс (017) 390-78-80,

Р/с IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Региональная дирекция № 700 ОАО «Сбер Банк»

Г.Минск, пр-т Машерова, 80, ВІК банка BPSBBY2X

УНН 101477759 ОКПО 01279346

04.10.2024 № 2548/04
На № _____ ад _____

Директору
УП «УКС Мингорисполкома»
Бобарико А.К.

ОАО Институт «Белгоспроект»

О внесении изменений в ПСД

Филиал СУ-199 ОАО «Стройтрест №35» направляет Вам письмо филиала УПТК ОАО «Стройтрест №35» от 03.10.2024г. №488 по объекту «Застройка микрорайона «Лошица – 7». Жилой дом №3 по генплану».

Просим Вас рассмотреть, согласовать, внести изменения и выдать в наш адрес откорректированную проектно-сметную документацию.

Приложение:

1. Письмо филиала УПТК ОАО «Стройтрест №35» от 03.10.2024г. №488 (1л.).

С уважением,
директор

В.А. Борейко

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СТРОЙТРЕСТ № 35»

ФИЛИАЛ «УЧАСТОК ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ КОМПЛЕКТАЦИИ»

220013 г. Минск, ул. Я. Коласа, 38 Тел/факс (017)397-24-71, 238-92-81 101106143 e-mail: uprk35@mail.ru
УНН 101106143 ОКПО 01279346Р/счет ВУ79ВРСВ30121029340169330000 в Региональной Дирекции №700
ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минск, пр-т Машерова, 80, БИК ВРСВВУ2Х

«03» 10 2024 г. № 488
На № 2509/04 от 02.10.2024

Директору Филиала СУ-199
ОАО «Стройтрест №35»
Борейко В.А.

Объект строительства: «Застройка микрорайона «Лошица-7». Жилой дом №3 по генплану»

Филиал УПТК ОАО «Стройтрест №35», рассмотрев сметную документацию, сообщает о наличии следующих замечаний:

1. Проектом не предусмотрена изоляция арматуры трубопроводов горячего и обратного водоснабжения (ТКП 458-2012 пункт 10.36, 15.14);
2. При формировании сметной документации №1481 некорректна применена стоимость Клея КМД-О-ТС-ОВ. На основании проведенного нами мониторинга цен стоимость клея составляет 18,71 руб. без НДС за 1 кг. В соответствии с разработанной проектной документации (на 01.01.2021) стоимость – 0,49 руб. без НДС за 1 кг, с учетом примененного индекса роста (октября 2023 1.337071438) - 0,65 без НДС за 1 кг. Разница составляет 18.06 руб. без НДС за 1 кг. Общее отклонение составляет – 26 903,19 руб. с НДС.

Просим внести изменения в проектно-сметную документацию.

Директор



А.Р.Лепунов