



№ 1909-24 01.10.2024г.

На №18-09/7607г от 23.09.2024г.

О выдаче технического заключения

УП «УКС Мингорисполкома»

Республики Беларусь, 220030,

г.Минск, ул.Советская, 17

Электронный адрес: mail@uks.by

Телефон: 8 (017) 200-70-93

Факс: 8 (017) 328-58-30

ООО «НикаПроект» в ответ на Ваше письмо от 23.09.2024г. №18-09/7607г по объекту **«Жилая многоквартирная застройка в районе ул.Притыцкого-ул.Дунина-Марцинкевича в г.Минске». 4 очередь строительства** сообщает следующее.

Согласно п.14.11 методических указаний о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом, утвержденных приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13.06.2014 №169, нормами затрат трудовых ресурсов не учтены затраты по выполнению сопутствующих работ, в том числе и проведение анализа представленных технических параметров тендерного предложения. Таким образом, ООО «НикаПроект» не видит основания и возможности выполнения полного анализа представленной тендерной документации.

Проведя поверхностный технический анализ представленной тендерной документации ООО «НикаПроект» отмечает, что представленные предложения относятся к ИТП встроенных помещений и принципиально соответствуют проектным решениям, однако не учитывают внесенное изменение №5 в раздел проектной документации 81-ПР/22-01-ОВ "Отопление, вентиляция и кондиционирование".

ООО «НикаПроект» готово, при необходимости, выполнить полный анализ представленной тендерной документации после урегулирования договорных отношений с УП «УКС Мингорисполкома».

Главный инженер проекта

М.И.Працуто